



listing



Info Agente

Nombre:	Spain Property Shop
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	1989
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Teléfono:	+34 (965) 322-270
Languages:	English, French, Italian, Romanian, Spanish
Sitio web:	https://spainpropertyshop.es

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 445,059.29

Ubicación

País:	España
Publicado:	20/10/2026
Descripción:	

Casa adosada totalmente reformada a 100 m de la playa, con un solárium privado de 35 m².

Esta preciosa casa adosada en Lo Pagán, San Pedro del Pinatar, fue completamente renovada en 2026, cuidando tanto los aspectos técnicos como el diseño y el confort.

? Distribución

La propiedad ofrece 136 m² de superficie construida distribuidos de la siguiente manera:

3 habitaciones 2 baños completos 1 inodoro Amplio salón-comedor Cocina totalmente equipada Gradassolárium privado Cocina de verano independiente

Una casa diseñada para disfrutarla desde el primer día, sin necesidad de reformas ni complicaciones.

? A tan solo 100 metros de la playa.



Su ubicación es uno de sus grandes atractivos: se puede ir andando a la playa de Villananitos en tan solo un minuto y disfrutar del Mar Menor, sus paseos marítimos, restaurantes, servicios y el ambiente de esta zona de la Costa Cálida durante todo el año.

La propiedad cuenta con aproximadamente 45 m² de terrazas, además de un espectacular solárium privado de 35 m².

El solárium cuenta con una cocina de verano independiente de aproximadamente 8 m², cerrada con persianas eléctricas, creando un espacio perfecto para comidas, cenas, reuniones o simplemente para relajarse al aire libre.

También existe la posibilidad de instalar un jacuzzi en el solárium.

La distribución se ha diseñado para aprovechar al máximo el espacio y proporcionar comodidad tanto para una residencia permanente como para disfrutarlo durante las vacaciones.

☆☆ Renovación completa realizada en 2026

No se trata simplemente de una casa con una estética renovada.

Se ha llevado a cabo una renovación completa, incluyendo las instalaciones y elementos esenciales de la vivienda:

Instalación eléctrica renovada Fontanería renovada Ventanas nuevas de PVC Persianas eléctricas Mejoras en el aislamiento térmico y acústico Aire acondicionado por conductos Cocina nueva con electrodomésticos Baños completamente renovados Nuevos acabados y materiales Preinstalación de paneles solares

Todo esto le permite disfrutar de la comodidad de una casa moderna sin tener que afrontar una reforma después de la compra.

? Un hogar para vivir, disfrutar o invertir.

Por su ubicación junto al Mar Menor, sus espacios exteriores, el número de dormitorios y la calidad de la reforma, se trata de una propiedad especialmente interesante tanto como residencia principal como segunda vivienda o inversión.

Además, la propiedad se vende amueblada y equipada, lista para entrar a vivir.

Una casa diferente a las habituales de la zona: totalmente renovada, con amplios espacios exteriores y el Mar Menor a tiro de piedra.

Ven a verlo y descubre todo lo que tiene para ofrecer.



Común

Dormitorios:	3
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	136 m2

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: AG19MLSC2009607

