



listing



Info Agente

Nombre:	Spain Property Shop
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	1989
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Teléfono:	+34 (965) 322-270
Languages:	English, French, Italian, Romanian, Spanish
Sitio web:	https://spainpropertyshop.es

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 143,676.14

Ubicación

País:	España
Publicado:	20/10/2026
Descripción:	

En las verdes colinas del Valle de Guadalest, a unos 760 metros de altitud, se encuentra esta amplia parcela de 12.030 m² (según levantamiento topográfico). El terreno está dispuesto en bancales tradicionales y tiene vistas a las montañas del interior de la Costa Blanca: un lugar de tranquilidad, naturaleza y privacidad. La parcela incluye un proyecto completo de Vadebo Arquitectura (proyecto básico, mayo de 2024): Casa TIS, una villa contemporánea de una sola planta en hormigón visto, integrada cuidadosamente en la pendiente. La vivienda no está construida; se vende la parcela junto con el proyecto existente. El proyecto en resumen Superficie construida aprox. 170 m² (vivienda 150 m² + trastero 20 m²) Salón-comedor-cocina abierto de aprox. 63 m², con zona de piano 2 dormitorios, cada uno con su propio baño, uno de ellos en un pabellón de invitados independiente Aseo de cortesía y sala de máquinas 52 m² de terrazas cubiertas Aparcamiento para 2 coches bajo una pérgola de hormigón Piscina desbordante triangular con solárium A tener en cuenta La parcela está clasificada como suelo rústico. En mayo de 2024 se presentó la solicitud de licencia de obras para el proyecto en el Ayuntamiento de Benimantell. Consúltenos el estado actual. Gastos fijos bajos: IBI de aprox. 14 € al año. Las imágenes son renders del proyecto, con fines ilustrativos. Benimantell es un auténtico pueblo de montaña a pocos kilómetros de Guadalest, con la costa de Altea y Benidorm a una media hora en coche.



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario

<https://www.imlix.com/es/>

Común

Tamaño del lote: 12030 m2

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: AG19MLSC5965666

