



listing



Info Agente

Nombre:	ProCare Estates
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Teléfono:	+34 (865) 661-012
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Sitio web:	https://procareestates.com

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 324,393.79

Ubicación

País:	España
Dirección:	Villamartin
Publicado:	21/10/2026

Descripción:

Magnífico adosado Buhardilla de 3 dormitorios totalmente reformado, situado en la muy solicitada urbanización Verdemar III en Villamartín, que ofrece interiores modernos, excelentes espacios exteriores y acceso a dos preciosas piscinas comunitarias rodeadas de cuidados jardines mediterráneos.

La vivienda ha sido objeto de una reforma integral y se presenta en un estado impecable. Entre las mejoras realizadas se incluyen cocina nueva, baños reformados, suelos, puertas interiores, ventanas, fontanería e instalación eléctrica, creando una vivienda moderna y lista para entrar a vivir, sin perder el carácter que hace tan populares a las viviendas Buhardilla de Verdemar.

En la parte delantera encontramos una terraza elevada, ideal para relajarse o comer al aire libre. En el interior, la vivienda dispone de un luminoso salón y una cocina reformada situada en un lateral, con barra de desayuno y zona de lavandería independiente.

En la planta principal hay dos dormitorios dobles con armarios empotrados y un baño reformado. Desde uno de los dormitorios se accede directamente al jardín trasero, ofreciendo agradables zonas exteriores tanto en la parte delantera como trasera de la vivienda.

La planta superior está dedicada a la suite principal, compuesta por un amplio dormitorio doble, su propio



baño en suite con ducha a ras de suelo y acceso directo a una soleada terraza privada en la azotea, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo.

Otra característica destacada es el espacio de almacenamiento en el semisótano, con acceso independiente desde el jardín delantero. Actualmente ofrece una excelente capacidad de almacenamiento, además de un interesante potencial para convertirse en espacio adicional o incluso en un anexo independiente para invitados, sujeto a las licencias y requisitos legales correspondientes.

La vivienda se vende amueblada, incluyendo electrodomésticos, y dispone además de aire acondicionado.

Verdemar III es una de las urbanizaciones residenciales más consolidadas y demandadas de Villamartín, conocida por sus atractivos jardines comunitarios y sus dos piscinas. A pesar de su entorno tranquilo, la propiedad goza de una ubicación excelente, con el supermercado Mercadona y el Centro Comercial La Fuente a unos cinco minutos a pie, donde encontrará una amplia selección de restaurantes, cafeterías, bares y servicios.

A poca distancia en coche se encuentran varios campos de golf de prestigio, entre ellos Villamartín Golf, Las Ramblas y Campoamor, además de las playas de Orihuela Costa y el popular centro comercial Zenia Boulevard.

Los adosados Buhardilla reformados a este nivel rara vez salen al mercado, especialmente en Verdemar III, por lo que se trata de una propiedad que merece ser visitada.

Común

Dormitorios:	3
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	90 m2

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: VC-95289

