



listing



Info Agente

Nombre:	ProCare Estates
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Teléfono:	+34 (865) 661-012
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Sitio web:	https://procareestates.com

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 583,684.32

Ubicación

País:	España
Dirección:	Playa Flamenca
Publicado:	21/10/2026

Descripción:

Magnífica villa independiente situada en una de las zonas más demandadas de Playa Flamenca, Orihuela Costa. Una propiedad ideal para quienes buscan amplitud, privacidad y espacios exteriores para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año.. La vivienda se ubica sobre una parcela de 525 m2 con orientación sur, que garantiza una excelente luminosidad. En el exterior destaca su piscina privada, zona de barbacoa, pérgola de madera y diferentes espacios de terraza, combinados con césped artificial y grava para facilitar el mantenimiento. Dispone además de un aseo exterior junto a la piscina y la barbacoa, puerta automática de acceso para vehículos y garaje que también puede utilizarse como trastero-lavadero.. La entrada principal cuenta con una terraza cubierta y acristalada, decorada con un atractivo tejado de estilo árabe y arcos que aportan carácter a la propiedad. Desde esta zona se accede tanto a la vivienda como al garaje.. En el interior, un recibidor da paso a un luminoso salón orientado al sur, equipado con chimenea eléctrica, perfecto para crear un ambiente acogedor. . La cocina, independiente, reformada y actualizada y con espacio para comedor, se entrega amueblada y equipada con electrodomésticos. Sus puertas acristaladas permiten el acceso directo a las terrazas y a la zona de piscina, conectando cómodamente los espacios interiores y exteriores.. La villa dispone de tres amplios



dormitorios con armarios empotrados y dos cuartos de baño completos. Uno de ellos cuenta con ducha de obra, mientras que el baño en suite del dormitorio principal ofrece también ducha y jacuzzi, proporcionando un espacio adicional de confort y relax.. Su ubicación es otro de sus grandes atractivos. A poca distancia a pie encontrará supermercados, comercios, restaurantes, instalaciones deportivas municipales y privadas, colegios, el Ayuntamiento, centros médicos y el popular centro comercial Zenia Boulevard. Las playas de Orihuela Costa también se encuentran a poca distancia en coche. Además, el mercadillo semanal de los sábados se instala en la misma calle, lo que aporta comodidad a la vida cotidiana.. Una vivienda con personalidad, espacios exteriores privados y una ubicación excelente, ideal como residencia habitual, segunda vivienda o inversión en la Costa Blanca.. . Precio de venta: 520.000 €.. . Impuestos y gastos de compraventa no incluidos, conforme a la normativa aplicable. Se facilitará un desglose detallado de los gastos antes de formalizar la reserva. Precio: xxx.000 €. Impuestos y gastos de compraventa no incluidos (según normativa aplicable). Se informará del desglose de gastos adicionales antes de la reserva.

Común

Dormitorios:	3
Baños:	3
Pies cuadrados terminados:	161 m2
Tamaño del lote:	525 m2

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	M-62766
-----------	---------

