



listing



Info Agente

Nombre:	ProCare Estates
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Teléfono:	+34 (865) 661-012
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Sitio web:	https://procareestates.com

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 169,000

Ubicación

País:	España
Dirección:	Playa Flamenca
Publicado:	21/10/2026

Descripción:

Dúplex de 3 dormitorios y 2 baños con un soleado solárium privado de 22 m², situado en la urbanización cerrada de Parque del Duque, en Playa Flamenca, y ofrecido a un precio muy competitivo.

La vivienda forma parte de una urbanización residencial consolidada que cuenta con piscina comunitaria, aparcamiento comunitario fuera de la vía pública e instalaciones deportivas, incluyendo fútbol y baloncesto, todo ello a poca distancia a pie de una amplia selección de bares, restaurantes y servicios de uso diario.

Con aproximadamente 94,66 m² de superficie construida registrada, la vivienda se distribuye en dos plantas. La planta principal dispone de un salón-comedor con cocina abierta situada en la parte trasera y acceso directo desde el salón a un balcón privado. En esta misma planta se encuentran dos dormitorios dobles con armarios empotrados y un cuarto de baño familiar.

En la planta superior se encuentra el dormitorio principal con baño en suite, ofreciendo una zona de descanso más privada. Desde el dormitorio principal se accede directamente al solárium privado de 22 m², un fantástico espacio exterior que disfruta de sol durante todo el día.

La propiedad se encuentra dentro de una urbanización cerrada y segura, con la piscina comunitaria a solo



unos pasos de la vivienda y aparcamiento comunitario disponible para los residentes.

La vivienda se vende tal y como se encuentra y se beneficiaría de algunas mejoras y modernización, ofreciendo al nuevo propietario la oportunidad de actualizarla según sus propios gustos. Su estado actual ya está reflejado en el competitivo precio de venta, convirtiéndola en una interesante opción como residencia permanente, vivienda vacacional o inversión en Playa Flamenca.

Común

Dormitorios:	3
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	95 m2

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: VC-85405

