



## FABULOSA VILLA SOLEADA CON PISCINA CLIMATIZADA Y VISTAS.



### Info Agente

|                   |                                                                           |
|-------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Nombre:           | Barceló Real Estate                                                       |
| Nombre empresa:   |                                                                           |
| País:             | España                                                                    |
| Experience since: | 1989                                                                      |
| Tipo de servicio: | Selling a Property                                                        |
| Specialties:      | Buyer's Agent                                                             |
| Property Type:    | Apartments, Houses, Commercial Property, Other                            |
| Teléfono:         | +34 (965) 725-475                                                         |
| Languages:        | Dutch, English, French, Polish, Spanish                                   |
| Sitio web:        | <a href="https://barcelorealestate.com">https://barcelorealestate.com</a> |

### Detalles del anuncio

|                 |                |
|-----------------|----------------|
| Propiedad para: | Venta          |
| Precio:         | USD 422,614.15 |

### Ubicación

|              |            |
|--------------|------------|
| País:        | España     |
| Dirección:   | Lo Pepin   |
| Publicado:   | 24/10/2026 |
| Descripción: |            |

Nos complace presentarles esta fantástica casa familiar, ubicada en la popular zona de Lo Pepín, Ciudad Quesada. A poca distancia de esta villa encontrará todos los servicios necesarios, el famoso campo de golf La Marquesa y las playas con bandera azul de Guardamar del Segura y La Mata.

Esta propiedad se asienta sobre una amplia parcela de 500 m<sup>2</sup> orientada al sur, con un jardín bien cuidado que incluye hermosas palmeras, árboles frutales y mucho más, convirtiéndola en el oasis perfecto para disfrutar. El jardín es privado y cuenta con una piscina climatizada privada con zona infantil, cochera cubierta, así como una preciosa casita de verano/cenador y trasteros. Dispone de una encantadora terraza curva con amplio espacio para sentarse y comer, y vistas a la piscina y al jardín.

La villa se divide en dos secciones: una casa principal y un anexo para invitados. La casa principal está construida en una sola planta y cuenta con un salón muy espacioso, una cocina con barra americana, una suite principal con baño privado y un dormitorio doble adicional con baño familiar.

El anexo para huéspedes se encuentra en la planta superior, con acceso desde el patio, y cuenta con un dormitorio doble, un baño y un balcón soleado con vistas al mar y a los lagos. Esta zona es ideal para visitantes o residentes que deseen tener su propio espacio y privacidad.



La casa se vende con muchos extras, como aire acondicionado y una acogedora chimenea, y se entregará prácticamente amueblada, sujeta a ofertas. ¡Contáctenos hoy mismo y no se pierda esta fabulosa casa en una ubicación inmejorable!

## Común

|                            |        |
|----------------------------|--------|
| Dormitorios:               | 3      |
| Baños:                     | 3      |
| Pies cuadrados terminados: | 115 m2 |
| Tamaño del lote:           | 500 m2 |

## Building details

|                    |       |
|--------------------|-------|
| Outdoor Amenities: | Pool  |
| View:              | Water |

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

|           |           |
|-----------|-----------|
| Teléfono: | 966367414 |
| IMLIX ID: | 2277      |

