



## Villa de alto standing con impresionantes vistas panorámicas al mar.



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 894,480.22

### Location

Pays:	Espagne
État/Région/Province:	Communauté Valencienne
Indicatif régional:	03710
Soumis:	16/11/2018

### Description:

Superbe villa avec magnifiques vues panoramiques sur la mer et piscine privée, située à Calpe. Villa de nouvelle construction se situe dans l'urbanisation « Oltamar », située au pied de la montagne d'Olta, zone fraîche et ensoleillé car elle est à 200 m env. au dessus du niveau de la mer. Cette villa est remarquable pour la grandeur des chambres, du salon/salle à manger et de la cuisine. La villa est construite sur 2 étages et à une superficie de 278 m<sup>2</sup>. À l'extérieur, la villa possède une parcelle presque plate de 980 m<sup>2</sup> env. où vous trouverez une piscine en forme d'haricot et une petite piscine pour les enfants. La parcelle à plusieurs terrasses et certaines couvertes, et à l'arrière de la villa il y a une ample zone de parking. La villa a l'air conditionné et chauffage partout. Rez de chaussée : (accès par 2 marches) Ample salon/salle à manger avec canapés confortables, air conditionné, à une terrasse couverte et à la zone de la piscine. Ample cuisine totalement équipée. 1 grande chambre. 1 salle de bains. 1er étage : (accès par 16 marches depuis le rez de chaussée) Vous trouverez une ample chambre, air conditionné et sortie à un balcon, depuis lequel vous pourrez admirer des magnifiques vues sur la mer. Dans cette chambre vous avez une salle de bains privée avec douche, wc et lavabo. 1 chambre avec lit double, air conditionné et salle de bains privée avec douche, wc et lavabo. Extérieur : vous pourrez profiter de la zone terrasse où se trouve la piscine en forme d'haricot avec dimensions (8x4) escaliers romains et douche extérieure, ainsi que d'une petite piscine pour les enfants. Faire de bons repas en plein air grâce à son barbecue de gaz. Spacieuse terrasse couverte avec vues sur mer, parfaite pour les repas protégée du soleil. La villa à 4 transats. À une courte distance vous avez accès facilement au centre de Calpe (2,8 km) ainsi qu'à la plage de sable (Playa Arenal-bol et promenade 3,5 km) et supermarché (Mercadona moins de 2,8 km).[IW]

Condition:	Reformed
------------	----------



---

## Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	3
Pied carré fini:	278 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	980 m <sup>2</sup>

## Room details

Indoor Features:	Fitted kitchen
------------------	----------------

## Building details

Parking:	Oui
Number of Garages:	1
Outdoor Amenities:	Pool

## Rental details

Furnished:	Oui
------------	-----

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web:	<a href="http://www.arkadia.com/MPQJ-T109/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/MPQJ-T109/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
-----------------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	vc67
-----------	------

