



## Magnifique Duplex T3 Penthouse - Estrela (Lisbonne, Portugal)

### Information de l'agent

Nom:	Albertina Dias
Nom de compagnie:	Bien Vivre au Portugal
Pays:	Portugal
Expérience since:	2015
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Téléphone:	+33 (668) 974-574
Languages:	English, French, Portuguese
Site web:	<a href="https://www.bienvivreauportugal.com">https://www.bienvivreauportugal.com</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre

#### Location

Pays: Portugal  
État/Région/Province: Lisbonne  
Ville: Lisbonne  
Soumis: 01/01/1970

#### Description:

Magnifique et luxueux appartement en Duplex T3 d'une superficie totale de 218,45m<sup>2</sup> en dernier étage (Penthouse). Situé dans un petit développement immobilier de luxe dans le quartier de Lapa, aussi connu comme le quartier résidentiel le plus chic et le plus calme du centre-ville de Lisbonne.

Juste en face du parc Tapada das Necessidades, à moins de 500 mètres de L'Avenida Infante Santo, Une avenue bien desservi par les services, commerces et transports en commun. Et à seulement 10 minutes à pieds du Tage où vous pourrez tout simplement profiter du bord du fleuve et ces restaurants.

L'appartement en Duplex se compose de :

- Une suite parentale avec placard et petite pièce de dressing de 4m<sup>2</sup>,
- 2 chambres avec placard,
- Une salle de bain et une toilette,



- Un grand séjour de 36m<sup>2</sup> prolongé par un balcon de 7m<sup>2</sup>,
- Une cuisine entièrement équipée avec des électroménagers AEG et ouverte sur la salle à manger de 20m<sup>2</sup>,
- Et 2 balcons.

## Autres caractéristiques :

Accès exclusif par ascenseur avec clé

Garage box privé avec capacité pour 2 voitures

Air conditionné

Copropriété privé avec sécurité 24/7

Divers espaces de rangement

## Commun

Salle de bains: 3  
Dimensions du lot: 193 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 5

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: BVP-TD-526

