



## Somptueuse villa contemporaine T6 en bord de mer - Vale do Lobo / Almancil (Faro, Portugal)

### Information de l'agent

Nom:	Albertina Dias
Nom de compagnie:	Bien Vivre au Portugal
Pays:	Portugal
Expérience since:	2015
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Téléphone:	+33 (668) 974-574
Languages:	English, French, Portuguese
Site web:	<a href="https://www.bienvivreauportugal.com">https://www.bienvivreauportugal.com</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 5,903,447

### Location

Pays:	Portugal
État/Région/Province:	Faro
Ville:	Loule
Soumis:	01/01/1970

### Description:

Villa T6 de 490m<sup>2</sup> d'architecture contemporaine de haut standing et inséré sur un terrain de 1500m<sup>2</sup>.

Du fait de son excellente localisation, cette villa est considéré comme l'une des villas les mieux situées du triangle d'or, en face de la plage.

Cette magnifique villa baignée de lumière naturelle, grâce à ses grandes baies vitrées, se développe sur 3 étages et se compose de :

### Au rez-de-chaussée

- D'un double salon donnant sur une très belle cuisine ouverte et une salle à manger,
- Un dressing et une chambre avec salle de bain



## Au premier étage

- Une suite parentale avec salle de bain,
- Une chambre double en suite avec salle de bain,
- Et une chambre d'enfant.

Cette étage donne également accès à une très belle terrasse sur le toit avec jacuzzi et offrant une vue tout juste imprenable des lieux.

## A l'étage -1

- Une salle de cinéma et une salle de jeux avec table de billard,
- 2 chambres avec salle de bain,
- Et une buanderie.

## +Extérieur

- Piscine,
- Un jardin paysager,
- Coin barbecue avec coin salon.

### Autres caractéristiques :

Garage

Fenêtre double vitrages

Chauffage centrale

Chauffage au sol

Système de sécurité

Condition:

Excellent



---

## Commun

Salle de bains:	6
Pied carré fini:	490 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	1500 m <sup>2</sup>

## Room details

Total rooms:	10
--------------	----

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID:	BVP-PF-465
-----------	------------

