Studio neuf en plein cœur de Bairro Alto (Lisbonne, Portugal)

Information de l'agent

Nom:	Albertina Dias
Nom de compagnie:	Bien Vivre au Portugal
Pays:	Portugal
Experience since:	2015
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Téléphone:	+33 (668) 974-574
Languages:	English, French, Portuguese
Site web:	https://www.bienvivreauportugal.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 346,196.61

Location

Pays:	Portugal
État/Région/Province:	Lisbonne
Ville:	Lisbonne
Soumis:	01/01/1970

Description:

Studio neuf de 34m^2 situé en plein cœur de Bairro Alto, au sommet de la plus célèbre funiculaire de Lisbonne, l'Elevador da Gloria, qui relie Bairro Alto au cœur commercial et d'affaires de la ville et à seulement 5 minutes de Avenida da Libertade et de Baixa. Dans un immeuble de 5 étages disposant de spa, salle de gym, 2 boutiques de marques de luxe et un bar cosmopolite au dernier étage offrant une vue extraordinaire de Lisbonne.

Le studio se compose de :

- 1 séjour de 26m^2 avec kitchenette équipée,
- Une salle de bain,
- Et un petit balcon de 2m^2.

Autres caractéristiques :

- Une place de parking
- Fenêtres à double vitrages
- Climatisation
- Pré-installation de télévision par câble
- Rangement 2,44m^2
- **Rendement brut garanti de 4% pour les 3 premières années.**

Nouveau:	Oui

Commun

Salle de bains:	1
Pied carré fini:	34 m^2
Dimesions du lot:	1346 m^2

Room details

Total rooms:	1

Energy efficiency

Energy Consumption:	B

Lease terms

Date Available:	

Contact information

IMLIX ID:	BVP-JLL-385