



## A vendre un abattoir, une usine de transformation de viande et un grand terrain dans la ville de Ruse



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 453,199.54

### Location

Pays:	Bulgarie
État/Région/Province:	Ruse
Ville:	Roussé
Soumis:	14/09/2021

### Description:

IBG vous propose à la vente une usine de transformation de viande et un abattoir dans la ville de Rouse. L'entreprise est construite selon toutes les normes bulgares et européennes en matière de transformation et de découpe de la viande. Il possède toutes les autorisations d'exportation dans l'Union européenne.

L'usine a une superficie bâtie totale de 1519 4000 m<sup>2</sup> et un terrain adjacent de XNUMX XNUMX m<sup>2</sup>.

### Consiste en :

1. Abattoir composé d'une salle d'abattage avec salle de bains et d'une salle frigorifique d'une superficie de 120 m<sup>2</sup>, d'un deuxième niveau de 53 m<sup>2</sup>, d'une salle pour les cuirs de 6 m<sup>2</sup>, d'un deuxième niveau d'un réfrigérateur avec deux locaux d'une superficie de 60 m<sup>2</sup>. et 43 m<sup>2</sup>. et une zone intestinale de 13 m<sup>2</sup>. La capacité de l'abattoir est de 300 porcs par jour.
2. L'atelier de transformation de la viande se compose d'une chambre froide d'une superficie de 84 m<sup>2</sup>, d'une pièce chaude de 60 m<sup>2</sup>, d'une salle de séchage de 56 m<sup>2</sup>, de salons et de réfrigérateurs de 59 m<sup>2</sup>.
3. Locaux Un magasin composé d'une chambre moins et d'un local de 75 m<sup>2</sup>. et une chambre à saucisson froide d'une superficie de 15 m<sup>2</sup>.
4. Locaux de bureaux d'une superficie de 40 m<sup>2</sup>.



5. Locaux domestiques d'une superficie de 54 m<sup>2</sup>.
6. Atelier d'une superficie de 84 m<sup>2</sup>.
7. Un lieu pour les porcs et le repos des animaux d'une superficie de 700 m<sup>2</sup>.
8. Clôtures en béton armé 105 m<sup>2</sup>.
9. Clôtures métalliques 98 m<sup>2</sup> ;
10. Clôtures en brique 60 m<sup>2</sup>.
11. Construisez des rampes pour décharger les animaux avec des clôtures pour le mouvement
12. Porte portail mécanisée
13. Fosses septiques 2 pcs.
14. Bassin de désinfection pour réception d'animaux

L'usine dispose de 4 portails, avec un accès direct depuis une route asphaltée et un accès pratique pour les camions.

Distances:

-75 km de Bucarest, Roumanie

– 100 de Choumen

– 190 km de la ville de Varna ;

– 309 km de la capitale de la Bulgarie – Sofia.

Condition: Reformed

Année: 1990

### **Commun**

Pied carré fini: 1519 m<sup>2</sup>

Dimesions du lot: 4000 m<sup>2</sup>

Floor Number: 1

### **Utility details**

Heating Fuel: Gas

### **Building details**



Parking: Oui  
Number of Garages: 1  
Nombre de pieds carrés: 1

## Rental details

Furnished: Oui

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/JPXN-T5885/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/JPXN-T5885/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 4898

