



## listing



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 2,945,797.04

### Location

Pays:	Espagne
État/Région/Province:	Catalogne
Ville:	Barcelone
Soumis:	24/07/2021

### Description:

Hôtel 4 étoiles à vendre au coeur de Valles Oriental. Il est situé dans une zone de grande valeur écologique à seulement 35 km de Barcelone dans un environnement naturel et entouré d'un paysage de montagne pittoresque. L'hôtel est une "masia" du XIXème siècle soigneusement restaurée et transformée en un hôtel charmant et exclusif qui combine le charme de la structure originale et la couleur de la "masia" rurale avec les services d'un hébergement de première classe et les technologies les plus avancées dans le secteur. Le bâtiment principal compte sur 1.350 m<sup>2</sup> construits plus 949 m<sup>2</sup> du bâtiment adjacent, dont le rez-de-chaussée est occupé par un restaurant. L'hôtel dispose de 9 chambres spacieuses décorées de façon exquise avec des fenêtres panoramiques donnant sur la nature qui entoure l'hôtel et 2 chambres standard avec terrasse. Le site adjacent à l'hôtel dispose de plus de deux hectares de terrain boisé et aménagé. Il y a un court de tennis de 360 m<sup>2</sup>, une piscine de 60 m<sup>2</sup>, un porche de 75 m<sup>2</sup>. Rentabilité annuelle supérieure à 10%. Le prix n'inclut pas les honoraires professionnels.

### Commun

Chambres:	12
Pied carré fini:	2299 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	20000 m <sup>2</sup>

### Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------



## **Lease terms**

Date Available:

## **Information additionnelle**

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/UEBZ-T36/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/UEBZ-T36/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 12931

