



listing



Information de l'agent

| | |
|-------------------|---|
| Nom: | JT Estates |
| Nom de compagnie: | |
| Pays: | Espagne |
| Experience since: | 2010 |
| Type de service: | Selling a Property |
| Specialties: | Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting |
| Property Type: | Apartments, Houses, Other |
| Téléphone: | +34 (935) 288-361 |
| Languages: | English, French, Russian, Spanish |
| Site web: | https://jt-estates.com |

Détails de l'annonce

| | |
|--------------|------------------|
| Propriété à: | Vendre |
| Prix: | USD 4,243,316.13 |

Location

| | |
|----------|-------------------------------------|
| Pays: | Espagne |
| Adresse: | Urbanizacion San Jorge De Ardalejos |
| Soumis: | 02/04/2022 |

Description:

Nous vous présentons cette énorme propriété unique qui a un énorme potentiel . Cette propriété se situe à 20 minutes de malaga dont l'on a d'ailleurs de superbes vues sur Malaga et la Mer directement de la maison principale

La propriété se situe dans une Urbanisation privée et fermée avec gardien, toute la propriété est également fermée, l'on y accède par un énorme porte avec ouverture automatique

Lorsque l'on entre l'on a accès a de grand garages avec des portes sectionnelle de grand gabarit, vous pouvez entrer des véhicules très hauts et imposants .L'on a une capacité de stockage gaz pour 1 année, vous vous faites directement livrer par camion .

Vous avez une grande maison principale, une maison secondaire, beaucoup de dépendances et deux énormes parcs qui ont de la terre fertile et un puit . Vous pouvez avoir un grand jardin potager et des animaux .

Sur le haut lorsque vous sortez de la propriété, vous avez un énorme parc naturel protégé et pouvez partir en randonnée dans les montagnes et forêts .

 Cette propriété n'a pas moins que 13 Chambres, un sauna, hamac, Jaccouzy, piscine, un grand parc pour enfants , salle de billard, une cave toute voûtée et même un tunnel pour passer d'un endroit à un autre .



Vous avez aussi un ascenseur, un point de chute pour le Bois des différentes cheminées.
 Toute la propriété est de construction traditionnelle avec charpente en Bois, murs en pierre naturelle de taille, la construction qui sera encore sur pieds dans 2 siècles .
Beaucoup de potentiel pour Hôtel, auberge, Airbnb, Réunions d'affaires
Mais le plus intéressant dans cet investissement est que tout est au nom d'une Société
Dans la maison principale, il y a sept chambres, chacune avec sa propre salle de bains. Il y a deux grandes suites avec entrée séparée, l'une à l'étage supérieur avec une grande salle de bain, un hammam et un sauna et un très grand dressing, qui peut également être utilisé comme chambre d'enfant. La deuxième suite se compose de deux chambres, d'un dressing séparé et d'un accès direct au jardin. Les cinq autres chambres disposent de salles de bains attenantes. En outre, la maison principale dispose de deux bureaux, de 2 grands salons avec cheminées et d'une grande cave à vin avec une surprise. Il y a plusieurs autres pièces. Le tout est relié par un ascenseur de 8 personnes. Dans la dépendance attenante, il y a quatre autres chambres. Sous le garage séparé, il y a deux autres chambres. A l'extérieur, au bord de la piscine, une grande salle à manger ou un salon a été créé (ainsi qu'un BBQ). L'imposant portail d'entrée mène à la propriété avec plusieurs jardins.
Plus que des photos, vidéos ou explications, il faut voir cette propriété et son état par une visite , vous serez sidéré
Nous vous accompagnons de A à Z, nous avons le meilleur cabinet d'avocats avec plusieurs agences de Malaga jusqu'à Estepona, nous avons les Banques qui pourront vous financer jusqu'à 70% en tant que étranger non résident , vous n'avez ni commissions, ni honoraires dans cette vente , et avec le reprise de la société, des taux réduits de frais Notaire, impôts de transmission, TVA .
Cet investissement à fort potentiel vous fera gagner beaucoup d'argent .
Votre agence immobilière internationale spécialisée dans le neuf et le luxe de seconde main , les produits exclusif !!!

Commun

| | |
|-------------------|---------------------|
| Chambres: | 13 |
| Salle de bains: | 5 |
| Pied carré fini: | 1170 m ² |
| Dimesions du lot: | 8163 m ² |

Building details

| | |
|--------------------|------|
| Outdoor Amenities: | Pool |
|--------------------|------|

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: Belle Vue



IMLIX

Marché immobilier IMLIX
<https://www.imlix.com/fr/>

