



Lote que incluye hotel, galpón, garajes y apartamento



Information de l'agent

| | |
|-------------------|--|
| Nom: | ArKadia |
| Nom de compagnie: | |
| Pays: | Royaume-Uni |
| Téléphone: | |
| Langues: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Détails de l'annonce

| | |
|--------------|-------------|
| Propriété à: | Vendre |
| Prix: | EUR 200,000 |

Location

| | |
|-----------------------|-------------------------|
| Pays: | France |
| État/Région/Province: | Bourgogne-Franche-Comté |
| Ville: | Luzy |
| Indicatif régional: | 58170 |
| Soumis: | 11/11/2022 |

Description:

Une grande cours dessert :

-un hotel de 300 m2 environ à meubler, composé de 7 chambres, un bar café (35 m2), une cuisine, une salle à manger (25 m2) , et appartement privé de 87 m2, cave voûtée spacieuse de 68 m2 avec une partie chaufferie (chaudière fuel).

-une grande grange de 250 m2 avec garages (les 3 parties sont louées actuellement) et pièce pouvant servir de buanderie. (toiture à remanier)

-un lot de 4 garages de 21 m2 chacun loués.

-un appartement rénové de 36 m2 (chauffage électrique) avec jardin privatif loué actuellement.

Simple vitrage bois au rez de chaussée de l'hôtel, double vitrage pvc à l'étage, tout-à-l'égout.

2ème étage de l'hôtel aménagé en partie et à rafraîchir + une partie grenier aménageable.

Le tout sur une parcelle totale de 1 693 m2.

Taxe foncière : 1 473 EUR

Cliquez sur notre logo pour voir nos coordonnées

Annonce rédigée et publiée par un agent mandataire du Groupement Immobilier : Julie C-Botté : 06 76 17 97 68

j.botte@groupementimmo.net



- EI Julie BOTTE RSAC de Nevers 851 991 513 -

Cette annonce vous est proposée par CLEMENT Julie - EI - NoRSAC: 851 991 513, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de Nevers Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Commun

Chambres: 9
Pied carré fini: 300 m²

Room details

Total rooms: 18

Utility details

Heating Fuel: Electric

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 293

Building details

Parking: Oui
Number of Garages: 1

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/GKAD-T66331/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 402_34605

