



Marche - Maison de campagne avec cour exclusive



Information de l'agent

Nom: Bocci
Nom de compagnie:
Pays:
Expérience since:
Type de service:
Specialties:
Property Type:
Téléphone:
Languages:
Site web:

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 209,882.96

Location

Pays: Italie
État/Région/Province: Marches
Ville: Corinaldo
Adresse: Via Nevola 25
Indicatif régional: 6001
Soumis: 21/12/2025

Description:

Près du pittoresque ville médiévale de Corinaldo, décerné "European Destinations of Excellence", la maison est typique de la campagne des Marches, construite en pleine brique. Il se développe sur trois niveaux. Le rez de chaussée se compose de garage, entrepôt et cuisine avec cheminée et salle de stockage. Au premier étage, appartement avec chauffage central est immédiatement habitable et se compose d'une cuisine avec cheminée, salon, 2 chambres et salle de bains. Le deuxième étage est divisé en 2 pièces principales, dont une très grande et lumineuse, et 3 spacieux pièces de rangement. La zone est entourée de verdure dans les belles collines des Marches. La maison est en bon état, nécessite quelques améliorations. Le terrain privé est de 2.000 m², dont 300 sont occupés par cour pavée, jardin et arbres fruitiers. L'emplacement est calme et réservé, mais pas isolé. Arrêt de bus à 150 m. La "plage de velours" de Senigallia est à 20 minutes en voiture. Montagnes et forêts des Apennins 40 minutes. Nombreuses attractions historiques, artistiques et naturelles à visiter à proximité, manifestations culturelles, spectacles et festivals. La nourriture et le vin sont excellents.

Nouveau: Non
Condition: Good
Année: 1900



Tenanted: Non

Commun

Chambres: 3
Salle de bains: 1
Pied carré fini: 220 m²
Dimensions du lot: 2000 m²
Garage sq. ft.: 45 m²
Floor Number: 3

Room details

Total rooms: 10
Rooms: Walk-in closet, Dining room
Appliances: Freezer, Range / Oven, Refrigerator
Indoor Features: Attic, Fireplace, Wired, Fitted kitchen
Floor Covering: Tile, Other

Utility details

Heating: Oui
Heating Type: Radiant
Heating Fuel: Oil

Energy efficiency

Energy Consumption: G
Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 183.4

Building details

Parking: Oui
Number of Off Road Parking: 5
Number of Garages: 1
Total Number of Parking Spaces: 7
Building Amenities: Near transportation, Storage
Exterior: Brick, Stucco
Outdoor Amenities: Garden, Lawn
Nombre de pieds carrés: 3
Roof: Tile
View: Territorial
Orientation: E

Rental details

Furnished: Oui
Pets Allowed: Oui



Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:

IX3.939.944

