Marché immobilier IMLIX



https://www.imlix.com/fr/

listing



Information de l'agent

Nom: JT Estates

Nom de compagnie:

Pays: Espagne Experience 2010

since:

Type de Selling a Property

service:

Specialties: Buyer's Agent, Listing

Agent, Consulting

Property Type: Apartments, Houses,

Other

Téléphone: +34 (935) 288-361 Languages: English, French,

Russian, Spanish

Site web: https://jt-estates.com

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre

Prix: USD 21,948,844.11

Location

Pays: Espagne Adresse: MALAGA Soumis: 02/03/2023

Description:

Vente Parking entier de 1000 Places en fonctionnement 24/24, 365 Jour annuel

Construction ressente et moderne.

5 étages, 4 intérieurs et un extérieur sur le toit avec un total de 13.800M2

Structure métallique dans tout le bâtiment.

Largeurs spéciales pour les grands véhicules.

Système anti-incendie dans tout le bâtiment.

Assurance tous risques.

Système de caméras complet en circuit fermé

Cafétéria, toilettes

Service nettoyage de véhicules

Beaucoup de clientèle de luxe et contrats de locations annuels

D'énormes possibilités d'élever la rentabilité qui est actuellement de 5,5% avec un taux de remplissage moyen de 70/75%

Il se vend la propriété complète en fonctionnement

Prix de vente 19M€

Marché immobilier IMLIX



https://www.imlix.com/fr/

Nous recherchons éventuellement un exploitant pour ce parking qui emploie 14 personnes Nous recherchons éventuellement un opérateur pour ce parking ayant des clients intéressés pour acheter la propriété mais recherchant une rentabilité fixe sans l'exploiter.

Pour toute information, veuillez envoyer NDA et LOI

Commun

Chambres: 1
Salle de bains: 1

Pied carré fini: 13800 m² Dimesions du lot: 2386 m²

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: Parking

