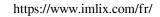
Marché immobilier IMLIX





listing



Information de l'agent

Nom: Petra Hönig

Nom de compagnie:

Pays: Espagne Experience 1999

since:

Type de Selling a Property, service: Buying a Property Specialties: Buyer's Agent

Property Type: Apartments, Houses,

Commercial Property,

Land lot, Other

Téléphone: +34 (966) 718-006 Languages: Danish, Dutch, English,

> French, German, Russian, Spanish,

> > Swedish

Site web: https://propertyforsaleci

udadquesada.com

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre

Prix: USD 301,057.44

Location

Pays: Espagne

Adresse: Callosa De Segura

Soumis: 15/03/2023

Description:

Propriété rustique de 46 816 m2 (le minimum pour construire une maison légale est de 10 000 m2) avec une maison à réformer et plus qu'assez d'eau pour irriguer le tout.

Situé à 3 km du centre de Callosa de Segura et Cox, avec tous les services.

Ferme récréative, pour vivre et ou passer des saisonsExploitation agro-alimentaire. Avec mise à disposition d'eau pour planter les cultures typiques du jardin : agrumes, légumes, légumes verts...Maison - Hôtel rural : En réformant la maison, une activité très rentable pourrait être réalisée, compte tenu, avant tout, que la pandémie a modifié les préférences des touristes pour ce type d'hébergement à la campagne. La surface construite pourrait être agrandie car une surface constructible de 2% du terrain est autorisée (près de 1000 m2) et il n'y a que 100 m2 dans la maison existante. A quelques minutes de la montagne Callosa, avec ses sentiers de randonnée, son trekking, sa via ferrata, etc. Également à proximité du centre historique monumental de la ville d'Orihuela. A 25 minutes des plages (Guardamar, La Mata, Orihuela

1/2

Marché immobilier IMLIX



https://www.imlix.com/fr/

Costa) et à moins d'une heure de l'aéroport d'Alicante.Il a 2 accès en voiture et est proche d'autres maisons.Excellentes vues sur les montagnes et le paysage de vergers de Vega Baja.

Commun

Chambres: 1
Salle de bains: 1

Pied carré fini: 100 m^2 Dimesions du lot: 46816 m^2

Lease terms

Date Available:

Contact information

 Téléphone:
 966718006

 IMLIX ID:
 SL-23062

