



listing



Information de l'agent

Nom:	Las Colinas Properties
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1999
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Téléphone:	+34 (649) 669-172
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Site web:	http://lascolinasproperti.es.es

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 449,000

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Las Colinas
Soumis:	28/04/2023

Description:

Un charmant penthouse de 2 chambres avec une vue imprenable situé dans la communauté Encina de Las Colinas Golf (Alicante) avec une belle zone commune comprenant une grande piscine et des jardins pour le plaisir des résidents.

Une communauté fermée avec des propriétés de style méditerranéen situées dans de magnifiques espaces verts et le penthouse lui-même offrant une vue imprenable sur le magnifique environnement de la forêt méditerranéenne, de la mer Méditerranée et de la piscine commune.

L'intérieur est doté de grandes fenêtres créant des pièces lumineuses avec beaucoup de lumière naturelle dans toute la propriété. Il a été meublé et décoré avec goût, parfait pour un investissement personnel ou locatif. L'agencement intérieur comprend un salon et une salle à manger ouverts avec de grandes portes-fenêtres donnant accès à la terrasse, une cuisine indépendante équipée de tous les appareils électriques et une porte d'accès à une buanderie / salle de stockage séparée, une chambre principale avec salle de bains privative, une autre chambre double et une salle de bains séparée pour les invités. La grande terrasse comprend une pergola pour profiter des zones ombragées et du plein soleil, l'espace extérieur vous permet de profiter des zones de détente ainsi que des zones pour les repas en plein air.

La propriété est vendue entièrement meublée, elle comprend l'air conditionné, des radiateurs électriques,



des appareils électroménagers, des armoires encastrées dans toutes les chambres et une place de parking privée au sein de la communauté.

Grâce à la conception de ses logements, aux normes de qualité élevées de ses services et installations, à la préservation de l'environnement naturel et à l'excellence de son terrain de golf, Las Colinas Golf & Country Club jouit d'une réputation internationale prestigieuse, ce qui lui a valu d'être récompensé dans plusieurs éditions de prix internationaux reconnus au cours des dernières années.

LAS COLINAS GOLF & COUNTRY CLUB "Le lieu où la nature rencontre l'exqu Coast" Une enclave naturelle unique qui a été soigneusement respectée et préservée, avec des maisons exclusives intégrées dans l'environnement, avec 200 000 m² d'espace naturel où vous pouvez vous évader et profiter du paysage. Las Colinas Golf & Country Club est un monde à part où l'on peut profiter d'un style de vie méditerranéen sain. Avec un climat exceptionnel, des communications magnifiques et des services de première classe, le complexe a été reconnu comme le "Leading Villa Resort in Spain and Europe" au cours des dernières années par les World Travel Awards. Le cœur de cette vallée est son parcours de golf de championnat, récompensé cinq fois comme "Meilleur parcours de golf d'Espagne" lors des World Golf Awards, et comme l'un des 100 meilleurs parcours de golf d'Europe, selon le dernier Top rankings. 100, publié par le magazine Golf World.

Nature, qualité, environnement, intimité et service à la clientèle :

Les propriétaires du Las Colinas Golf & Country Club jouissent d'un monde à part en termes de privilèges, ce qui lui a valu d'être récompensé dans les dernières éditions des World Travel Awards en tant que "Leading Resort of Villas in Europe and Spain" (meilleur complexe de villas en Europe et en Espagne). Il propose à ses propriétaires une offre complète de sports et de loisirs, parmi lesquels : Las Colinas Sports & Health Club, un club de raquette, trois restaurants avec une proposition gastronomique variée et un Beach Club sur le front de mer de Campoamor ; WOW Beach, qui avec le restaurant il Palco, est devenu une référence dans la région. Une zone résidentielle privilégiée avec une faible densité de maisons disposées autour de son fabuleux terrain de golf, Las Colinas Golf. Il s'agit de l'un des rares complexes entièrement fermés, avec accès contrôlé et sécurité 24 heures sur 24, offrant à ses résidents tranquillité d'esprit, sécurité et environnement de choix. Un espace d'une beauté singulière et d'une grande intimité où chaque maison est construite en respectant l'enclave naturelle de son environnement. Ses caractéristiques particulières, une vallée de citronniers et d'orangers entre des collines, et son accès unique par un canyon d'entrée, préservent un cadre idyllique qui s'étend sur plus de 330 hectares. Acquérir une maison à Las Colinas, c'est accéder à un monde sans privilèges et profiter d'un mode de vie méditerranéen sain. Le luxe de vivre en harmonie avec la nature et d'avoir accès à des services à haute valeur ajoutée.

Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	75 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:



IMLIX

Marché immobilier IMLIX
<https://www.imlix.com/fr/>

Contact information

Téléphone:

+34649669172

IMLIX ID:

090R

