

## listing



## Information de l'agent

Nom:	Vincent Real Estate
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Experience since:	1999
Type de service:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Téléphone:	+34 (966) 712-440
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Site web:	<a href="https://vincent-realestate.com">https://vincent-realestate.com</a>

## Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 986,935.01

## Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Ibi - Country
Soumis:	24/03/2023
Description:	

Cette magnifique ferme espagnole traditionnelle de 15 chambres à Ibi (l'une des quinze masias de la vallée de Vinalopo] est située sur un terrain vraiment majestueux de 55 000 m2, incorporant une belle pinède, figuier, grenade, amandier, vigne, pomme , poire, cerise, prune dorée et une oliveraie de 60 arbres ; où les olives sont récoltées et l'huile d'olive peut être achetée à la coopérative locale. Situé le long de la magnifique route panoramique entre Ibi et Alcoi, avec de superbes vues sur le Parc Naturel del Carrascar de La Font Roja, à seulement 15 à 20 minutes à pied du centre-ville d'Ibi, où vous trouverez toutes les commodités et installations locales dont vous aurez besoin, y compris un marché alimentaire espagnol traditionnel quotidien. rénové et restauré à son ancienne gloire en 2005, en utilisant uniquement des matériaux naturels et en restaurant certaines des jolies caractéristiques d'origine, telles que les poutres au plafond.La partie principale de la maison comprend le rez-de-chaussée et une me deux appartements indépendants différents aux 1er et 2ème étages et un autre appartement annexe à l'arrière de la propriété. Essentiellement composé de 4 espaces de vie indépendants. La propriété au total dispose de 15 chambres, 11 salles de bains, 4 cuisines, 4 salles à manger, 4 salons, une salle de jeux et une charmante cour, idéale pour les repas en plein air. Au rez-de-chaussée et accessible de l'intérieur comme de l'extérieur se trouve

---

également une buanderie. Les propriétaires ont construit une superbe piscine de 17m x 6m orientée plein sud [clôturée en toute sécurité] une maison d'été avec douche et WC, sous-sol avec remise. Un belvédère en bois permanent avec cuisine extérieure, barbecue, tables de pique-nique, bancs et veilleuses, un endroit idéal pour que vos invités profitent de la vie espagnole en plein air... Il y a de nombreux extras inclus avec cette opportunité unique comme la climatisation et le chauffage, télévision par satellite, wifi, et où les propriétaires fournissent actuellement une variété de services à leurs invités, y compris une femme de ménage hebdomadaire, un service de draps et de serviettes, un coffre-fort à combinaison, un pack de bienvenue à l'arrivée, un gérant de maison et un entretien sur appel, et bien plus encore... la propriété est actuellement divisée en logements indépendants séparés, elle pourrait facilement être reliée par un escalier intérieur pour le moment habilement caché, et des portes fermées menant à la partie annexe sans qu'il soit nécessaire d'entrer dans chaque logement de l'extérieur. Il y a tellement de potentiel avec cette propriété vraiment incroyable. Il pourrait être géré tel quel, avec un logement pour le propriétaire, il pourrait s'agir d'une grande maison pour une ou deux familles, ou il pourrait facilement être converti en un hôtel de type boutique unique&hellip;. Les opportunités sont infinies. Demandes sérieuses seulement, le visionnement est un must absolu !!!

**Commun**

Chambres:	15
Salle de bains:	11
Pied carré fini:	800 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	55000 m <sup>2</sup>

**Energy efficiency**

Energy Consumption:	E
---------------------	---

**Building details**

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

**Lease terms**

Date Available:	
-----------------	--

**Contact information**

Téléphone:	966712440
IMLIX ID:	VRE 4041

