



listing



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 1,019,698.98

Location

Pays:	Espagne
État/Région/Province:	Catalogne
Ville:	Barcelone
Soumis:	30/05/2023

Description:

Belle villa à vendre située dans le village de Gelida dans la région de l'Alt Penedès, mondialement connue pour sa production de vin. A seulement 28 km du centre de Barcelone, avec lequel elle est parfaitement reliée par l'autoroute et le train. La villa a été construite dans les années 1930 et offre de magnifiques vues directes sur la montagne de Montserrat, les vignobles et les champs. Il existe un projet préparé pour réhabiliter et transformer la maison en un hôtel-boutique, avec toutes les licences et permis en règle. La réhabilitation respecte le style de la maison, en combinant les éléments les plus anciens avec les plus contemporains. La maison de 456 m² est située sur un terrain de 846 m². Après la rénovation, la surface de l'hôtel sera de 1.164 m² et la surface du terrain passera à 1.762 m². Selon le projet, il y aura 12 chambres avec salle de bains privée, plus une suite parentale, un restaurant pour 50 personnes, un spa, une hydrothérapie, un jardin avec piscine et un espace de détente, une salle de conférence pour les célébrations et les événements d'entreprise, et un parking pour 18 voitures. Les hôtes peuvent compléter leur séjour en jouant au golf, en suivant des itinéraires de randonnée, en suivant des cours de haute cuisine, en louant des bicyclettes, en faisant des excursions dans la nature, en visitant des vignobles avec un guide, en accompagnant les vins, etc.

Commun

Chambres:	13
Pied carré fini:	1164 m ²
Dimesions du lot:	1762 m ²

Building details



Outdoor Amenities:

Pool

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:

http://www.arkadia.com/UEBZ-T763/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

13538t1

