



## TOP PENTHOUSE AVEC TOIT-TERRASSE VUE MER & ASCENSEUR PRIVE PROCHE MER - POINTE AUX CANONNIERS



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 1,398,659.86

### Location

Pays: Maurice  
État/Région/Province: Pamplemousses District  
Soumis: 23/06/2023  
Description:  
Accessibilité : Mauriciens & étrangers (permis de résidence mauricien)

Référence : DIP492DPHLAP  
Lieu : Pointe aux Canonnières, Ile Maurice

Catégorie : Projet neuf, G+2 (Phase 1)  
Statut : En construction – Livraison Août 2023  
Type : Penthouse vue mer  
Surface totale : 418 m<sup>2</sup>

### Description

- 4 chambres ensuite (4 SDB)
- Etage complet
- Surface habitable : 201 m<sup>2</sup>
- Surface toit-terrasse (Rooftop) : 217 m<sup>2</sup>
- Accès toit-terrasse privée (Rooftop) aménagé avec jacuzzi, espace barbecue...
- Ascenseur privé
- Aperçu mer et vue piscine
- Accès Club House, tennis, bar...



- Entièrement meublé et équipé avec des fournitures haut de gamme

Autres : A 2min de la plage et du golf de Mont Choisy, très proche des hôtels Club Med La Pointe aux Canonniers & Les Canonniers, et à quelques minutes de Grand-Baie et de ses axes routiers, supermarchés, restos et bars branchés, centres commerciaux, centre de santé et écoles internationales.

Critères : Plage à pieds, belle piscine commune avec belles terrasses, Club House...

Prix de vente : 1,400,000 USD\* (incluant meubles et équipements)

\*hors frais divers

Le bijou du Nord ...

Ce sublime penthouse aperçu mer aux lignes épurées est composé de 4 chambres ensuite avec Rooftop privé. Il est vendu entièrement meublé et équipé avec très bon goût. De plus, cette unité est sur un étage complet et dispose d'un ascenseur privé.

Cette magnifique résidence, à 2 pas de la mer, dispose d'un clubhouse, d'un café, d'une grande piscine, d'un court de tennis, le tout plongé dans un jardin paysagé et arboré.

La beauté des lieux est époustouflante et saura vous séduire. Elle se situe à seulement quelques pas d'une très belle plage de sable fin et du lagon turquoise de la Pointe aux Canonniers...

A visiter au plus vite !

Réservation à distance également possible avec l'accompagnement du notaire.

Contactez-nous pour plus d'informations, photos ou une visite.

Dream Immo Properties présent à L'île Maurice, Dubaï, France, St Barthélemy, St Martin, Monaco, Portugal...

Condition: Excellent

### Commun

Chambres: 4  
Salle de bains: 4  
Pied carré fini: 201 m<sup>2</sup>

### Room details

Indoor Features: Fitted kitchen

### Building details

Parking: Oui  
Outdoor Amenities: Pool

### Rental details



Furnished:

Oui

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web:

[http://www.arkadia.com/TKDK-T561/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/TKDK-T561/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID:

dip492dphlap

