



listing



Information de l'agent

Nom:	Vincent Real Estate
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1999
Type de service:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Téléphone:	+34 (966) 712-440
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Site web:	https://vincent-realestate.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 175,000

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	La Marquesa
Soumis:	03/08/2023
Description:	

Type d'entreprise : Bar et restaurant / Magasin possible, bureau ou autre opportunité (FREEHOLD)
Ce bar-restaurant vide, d'angle, orienté sud-ouest, est situé dans le quartier populaire de Ciudad Quesada, sur le parcours de golf de La Marquesa et très proche de Rojales. Composé d'une superficie construite de 155 m², capable de réaliser plus de 48 couverts à l'intérieur et un possible 24 couverts sur la terrasse couverte à l'extérieur. Comprenant actuellement à l'intérieur une ambiance élégante et moderne ; salle à manger spacieuse ; un grand bar entièrement équipé ; une cuisine commerciale séparée ; zone de lavage de casseroles séparée, avec porte arrière donnant sur l'espace de rangement externe arrière ; une zone de stockage interne ; 3 salles de bains, une pour hommes, une pour femmes (avec accès handicapés) et une pour le personnel uniquement ! À l'extérieur se trouve une spacieuse terrasse en forme de « L », couverte à l'avant, avec de belles vues panoramiques directes et ininterrompues sur le joli parcours de golf bien entretenu et son plan d'eau ; De l'autre côté, on a également une vue sur la piscine commune voisine ! Une excellente opportunité de posséder votre propre bar et restaurant… Excellente opportunité et investissement… Réservez votre visite maintenant en appelant le +34 966 712 440



(Cette opportunité d'investissement actuelle a un locataire de restaurant assis. À partir de mai 2024) Prix : 175.000€ (PLEINE PROPRIÉTÉ)

Localisation : Costa Blanca Sud – Rojales – La Marquesa Golf

Commun

Salle de bains: 3
Pied carré fini: 155 m²

Energy efficiency

Energy Consumption: E

Lease terms

Date Available:

Contact information

Téléphone: 966712440
IMLIX ID: VRE COM112

