



## Ruin for Renovation in a Rural Setting: Unique Opportunity in Conceição



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 100,000

### Location

Pays:	Portugal
État/Région/Province:	Faro
Ville:	Faro
Soumis:	17/09/2023

### Description:

Découvrez le potentiel de cette propriété pour créer le chalet de vos rêves

Située à Conceição de Faro, cette ruine offre une occasion unique de faire de votre maison de campagne idéale une réalité.

Composée de deux étages et d'un charmant patio, cette propriété a un potentiel incroyable pour la rénovation.

Le bâtiment, qui était auparavant un logement T2, est réparti sur deux étages, avec deux divisions au rez-de-chaussée et deux au premier étage.

Avec une superficie totale de 89m<sup>2</sup>, une surface d'implantation de 44m<sup>2</sup> et une surface brute de construction de 73m<sup>2</sup>, cette ruine offre suffisamment d'espace pour créer un environnement accueillant et confortable.

Situé dans une campagne calme, il offre une vue imprenable sur la campagne environnante, avec des conseils vers la ville de Faro et les montagnes de l'Algarve.

L'emplacement privilégié à côté de la route permet un accès facile aux services du réseau public, tels que l'eau, l'assainissement de base et l'électricité.



Avec une petite communauté locale et des cafés / snack-bars à proximité, cette propriété offre la combinaison parfaite de tranquillité rurale et de commodité urbaine.

De plus, l'accès goudronné assure un trajet rapide vers la propriété, qui se trouve à seulement cinq minutes en voiture de la ville de Faro et à dix minutes de l'aéroport de Faro.

Ne manquez pas l'occasion de transformer cette ruine en la maison de campagne de vos rêves.

Réservez votre visite dès maintenant sur notre site web ! (Visitez la section vidéos pour savoir comment procéder !)

Pour plus d'informations, n'hésitez pas à nous contacter.

## 'VOTRE MAISON EN ALGARVE'

Performance Énergétique: En cours

#ref:RUÍ\_2259\_VEND

Condition: Must be reformed

### Commun

Chambres: 2

Dimesions du lot: 89 m<sup>2</sup>

### Lease terms

Date Available:

### Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/YWQB-T1106/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/YWQB-T1106/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: RUÍ\_2259\_VEND

