



PROJET D'APPARTEMENTS, PENTHOUSES ET VILLAS EN BORD DE MER & ACCES HOTEL 5* – ILE MAURICE / DIP821AMAR



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: EUR 694,000

Location

Pays: Maurice
Soumis: 03/11/2023

Description:

Référence : DIP821AMAR

Accessibilité : Mauriciens & Etrangers (achat donnant droit au permis de résidence permanent)

Lieu : Flic en Flac, Ile Maurice

Catégorie : Projet PDS neuf

Statut : En construction - Livraison prévue le 2ème trimestre 2024

Type : Appartements, Penthouses, Villas & 1 villa pieds dans l'eau

Description :

Appartements 3 chambres avec salles de bain attenantes, salon, salle à manger/cuisine, terrasse ou balcon, jardin et piscine (RDC), parking...

Surface intérieure : 118 m²

Surface extérieure : 25 à 40 m²

Surface piscine (pour les appartements au RDC) : 18 m²

Surface terrain (pour les appartements au RDC) : 75 à 84 m²

Commodités : Accès hôtel 5* Maradiva Resort & Spa, à ses infrastructures (Spa, restaurants...) & à sa plage et proche restaurants, commerces, bars, centres sportifs, écoles...

Avantages :



-
- Accès VIP à l'hôtel 5 étoiles Maradiva Resort & Spa (Restaurants, piscines, plage...)
 - Privilèges et aménagements exceptionnels pour les propriétaires
 - Pas de vis-à-vis
 - Accès plage à pied
 - Intimité unique et paysage arboré
 - Grand terrain en toute propriété
 - Permis de résidence permanent

Prix :

Appartements : A partir de 694,000 €*

Penthouses : 2,355,000 €*

Villas : A partir de 2,605,000 €*

Villa pieds dans l'eau : 5,260,000 €*

*hors frais divers

OPTION PACK MEUBLES SUR DEMANDE

- Appartements : 86,000 €
- Penthouses : 145,000 €
- Villas : 145,000 €
- Villa pieds dans l'eau : 240,000 €

Découvrez ce projet immobilier exceptionnel où 17 propriétés de rêve ont été soigneusement conçues pour vous offrir une expérience inoubliable. La plage de sable blanc vous invite à la détente et le coucher de soleil est tout simplement extraordinaire.

Cette résidence se trouve aux abords du Maradiva Resort & Spa, un remarquable complexe hôtelier de luxe 5 étoiles à l'île Maurice, qui fait partie des "Leading Hotels of the World". Découvrez cette expérience de vie mauricienne de première classe avec une architecture incarnant l'élégance contemporaine.

Le projet comprend 7 villas de luxe, 8 appartements et 2 penthouses.

VILLAS DE STANDING.

Les villas représentent la perfection dans les détails. L'ambiance intérieure, allie élégance et modernité. Elles offrent un cadre de vie raffiné avec une terrasse extérieure, une piscine privée à débordement et un accès direct au lagon. Chaque villa offre une vue unique sur ce paradis.

APPARTEMENTS DE PRESTIGE.

Les appartements de trois chambres sont conçus pour vous rapprocher de l'environnement idyllique, entre ciel et mer. Les balcons spacieux offrent un panorama unique, tandis que la décoration intérieure privilégie l'espace et la lumière.

PENTHOUSES EXCLUSIFS.

Les penthouses avec piscine, offrent une vue panoramique spectaculaire sur la montagne du Morne.



L'intérieur luxueux se marie parfaitement avec des matériaux nobles et des couleurs naturelles.

MARADIVA RESORT & SPA

- Service de majordome disponible dans la villa - 2 concierges "Clefs d'Or"
- Service de conciergerie 7 jour sur 7 (services à la villa, excursions, comptoir nautique)
- 1 piscine commune chauffée en hiver
- 4 restaurants dont 1 restaurant gastronomique
- 2 bars
- 1 spa holistique primé (1000m², 6 salles de soins)
- 1 club pour enfants
- 1 centre de fitness avec entraîneur privé
- 1 ponton à bateaux (ski nautique, snorkeling, voilier, pédalo, kayak, planche à voile, paddle board)
- 2 courts de tennis
- Comptoir de change 7 jours sur 7
- 2 boutiques (montres et vêtements de marque), 1 galerie d'art, 1 fleuriste
- 1 centre d'affaires 100% connecté et équipé
- 1 infirmerie avec médecin 7 jours sur 7

OPTEZ POUR UNE VILLA, UN APPARTEMENT OU UN PENTHOUSE A DEUX PAS D'UN LAGON TURQUOISE !!!

Contactez-nous pour plus d'informations, photos ou une visite.

Dream Immo Properties présent à l'île Maurice, Dubai, France, Portugal, St Barthélemy, St Martin, Monaco...

Commun

Chambres:	3
Pied carré fini:	118 m ²
Dimesions du lot:	40 m ²

Building details

Parking:	Oui
Number of Garages:	1
Outdoor Amenities:	Pool

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/TKDK-T622/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	dip821amar
-----------	------------



IMLIX

Marché immobilier IMLIX
<https://www.imlix.com/fr/>

