



## СРОЧНО ДОМ В СОЧИ



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 675,769.1

### Location

Pays: Russie  
État/Région/Province: Kraï de Krasnodar  
Ville: Sotchi  
Soumis: 26/03/2023

### Description:

**СРОЧНО!!!!!!!!**

Продается элитное домовладение на участке 2446 кв.м. (24 сотки)

Цена 55 000 000 руб. (ТОРГ)

Юлия 89183883611; kisa-353@mail.ru

г. Сочи Лазаревский район (пос. Алексеевское)

На участке находятся 2 дома (построены полностью, меблированы)

Отдаленность от моря 8 км

Земельный участок приватизирован

Крыша - шифер; Материал стен — кирпич; Внутренняя отделка — евроотделка; Всего этажей в домах — 2; Окна — металлопластиковые; сантехника — новая импортная; Покрытие полов — полы с подогревом; Канализация — центральная; Отопление — центральное; 2 камина; Газ — сетевой; Свет — да; Вода (холодная, горячая) — сетевое; Гараж под домом; Парковка, Заезд, Покрытие двора — камень; Веранда, Навес, Летняя кухня, Временка, Мастерская, Хозяйственные постройки, Сад, Телефон, сигнализация, кондиционеры, Спутниковая тарелка. 2 дома, 1 бассейн большой, 1 бассейн маленький, сауна, джакузи, 1 теннисный корт, 2 бильярдных стола, беседка над прудом, 2 помещения для охраны. Оба дома меблированы. Все комнаты имеют отдельные ключи. Участок огорожен бетонным забором. Экологически чистый воздух.

Дом окружен горами

1 дом



0 уровень - гараж

1 уровень - подсобка, коридор, кухня, зал, 2 спальни, ванная комната

2 уровень - 1 жилая комната пустая, 1 спальня, 1 ванная комната

2 дом

1 уровень - 2 спальни, джакузи, финская сауна, душ, санузел, раздевалка, комната отдыха

2 уровень - спортзал

Condition: Good

Année: 2001

## Commun

Chambres: 5

Salle de bains: 2

Pied carré fini: 600 m<sup>2</sup>

Dimesions du lot: 2446 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 7

Indoor Features: Fitted kitchen

## Utility details

Heating Fuel: Electric

## Building details

Parking: Oui

Number of Garages: 1

Outdoor Amenities: Pool

Nombre de pieds carrés: 2

## Rental details

Furnished: Oui

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/CA-T155147/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/CA-T155147/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: IX5.279.772



IMLIX

**Marché immobilier IMLIX**  
<https://www.imlix.com/fr/>

---

