



## listing



### Information de l'agent

Nom:	Barclays Properties
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1998
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Téléphone:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Site web:	<a href="https://barclayspropertie.com">https://barclayspropertie.com</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 513,172.23

#### Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Altaona Golf
Soumis:	17/05/2023

#### Description:

Nouvelle construction à vendre à Murcia, Altaona Golf

Bienvenue dans une expérience de vie inégalée à Murcie. Au cœur d'un environnement naturel à couper le souffle, chaque résidence offre un accès exclusif à de vastes espaces extérieurs, y compris de vastes espaces verts et de vastes sentiers de montagne. Nos maisons ont été méticuleusement conçues pour offrir une vue imprenable sur le terrain de golf, les lacs sereins et la campagne pittoresque, tant de l'intérieur que de l'extérieur. Les jardins et les terrasses orientés vers le sud vous permettent de profiter de la chaleur du soleil en hiver, tandis que les grandes baies vitrées offrent une vue panoramique sur la région depuis le confort de votre maison.

Les maisons elles-mêmes ont été soigneusement conçues pour privilégier le confort, l'intimité et l'efficacité. Ces valeurs s'étendent à l'ensemble du projet, vous permettant de profiter de la tranquillité et de la sérénité de votre maison tout en étant à quelques minutes de la ville, des plages locales et des installations médicales de qualité. Pour ceux qui voyagent souvent, la proximité de deux aéroports à moins d'une heure de route ajoute à l'accessibilité des villas. Cette expérience de vie exceptionnelle redéfinit véritablement le mode de vie convoité de Costa Calida.

Nouvelle construction à vendre à Costa Calida

Même les toits plats offrent des vues captivantes, quelle que soit la direction du regard. Pour allier



fonctionnalité et esthétique, des plantes indigènes ont été judicieusement placées sur les toits, créant ainsi un espace naturel supplémentaire. Outre leur attrait visuel et leurs qualités aromatiques, ces plantes agissent comme des répulsifs naturels contre les parasites tels que les guêpes et les moustiques, améliorant ainsi votre confort.

Les concepteurs ont accordé une attention méticuleuse à l'optimisation de l'espace disponible, conformément aux normes modernes de l'Europe du Nord. La conception du bâtiment en forme de L assure une distribution pratique des mètres carrés tout en maximisant l'intimité avec les voisins. Nous utilisons le système de construction innovant SISMO, qui garantit une efficacité énergétique élevée, une isolation acoustique et thermique supérieure, et élimine les problèmes courants associés aux méthodes de construction traditionnelles, tels que les fissures et l'humidité.

Les espaces intérieurs ont été conçus avec soin, avec des flux fluides et confortables entre les pièces, offrant des zones spacieuses et de vastes espaces de garde-robe. À l'intérieur comme à l'extérieur, aucun détail n'a été négligé pour créer une maison qui privilégie le confort, l'intimité et l'efficacité.

Notre vision est d'offrir plus qu'une nouvelle maison ou un nouvel endroit ; nous nous efforçons de créer une maison qui favorise un mode de vie positif et sain. Elles sont nichées au cœur de vastes espaces naturels et d'une communauté privée, offrant de grands espaces verts communs, des zones de yoga et de méditation, ainsi qu'une variété d'activités sportives pour soutenir votre mode de vie actif.

Détails de la propriété :

2 chambres, 2,5 salles de bains 99,5 m<sup>2</sup> d'espace habitable Surface totale de 200,3 m<sup>2</sup> Jardin et piscine privés (3x6m) Parcelles allant de 330m<sup>2</sup> à 577m<sup>2</sup>.

Achèvement : Octobre - 2023

Agents immobiliers en Costa Calida

"Prêt à trouver la maison de vos rêves ? Nos agents immobiliers experts sont là pour vous aider. Prenez contact avec nous pour discuter de vos besoins, planifier des visites et obtenir des conseils personnalisés. Laissez-nous vous aider à réaliser vos rêves immobiliers !"

Nouveau: Oui

## Commun

Chambres: 2  
Salle de bains: 2  
Pied carré fini: 99 m<sup>2</sup>  
Dimensions du lot: 200 m<sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: 5392



IMLIX

**Marché immobilier IMLIX**  
<https://www.imlix.com/fr/>

---

