listing

Information de l'agent

Nom:	Barclays Properties
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Experience since:	1998
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Téléphone:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Site web:	https://barclayspropertiers.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 764,521.89

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Altaona Golf
Soumis:	18/05/2023

Description:

Villa à vendre sur un terrain de golf à Costa Calida, Altaona Resort
Bienvenue dans les villas de golf nouvellement construites, une occasion unique de vivre la vie en Murcia comme jamais auparavant.
Chaque résidence est parfaitement intégrée dans son environnement naturel, offrant un accès unique à l'extérieur, avec de vastes espaces verts et de vastes réseaux de sentiers menant aux montagnes. Les maisons sont soigneusement conçues pour garantir une vue ininterrompue sur le terrain de golf, les lacs et la campagne lointaine, tant à l'intérieur qu'à l'extérieur. Les jardins et les terrasses orientés vers le sud vous permettent de profiter de la chaleur du soleil en hiver, tandis que les grandes baies vitrées offrent une vue panoramique sur la région depuis le confort de votre maison.
Les villas de golf elles-mêmes ont été soigneusement conçues pour privilégier le confort, l'intimité et l'efficacité. Ces principes s'appliquent à l'ensemble du complexe, ce qui vous permet d'accéder en quelques minutes à la ville, aux plages locales et à des établissements médicaux de qualité, tout en profitant d'une atmosphère sereine et tranquille lorsque vous rentrez chez vous. Pour ceux qui souhaitent voyager plus loin, deux aéroports sont situés à moins d'une heure de route. Les villas de golf offrent une expérience de vie inégalée dans la région convoitée de la Costa Calida.
L'équipe d'architectes et de designers comprend parfaitement l'importance de l'intégration harmonieuse

d'une maison dans son environnement. Les maisons se caractérisent par un design discret qui se fond dans le paysage environnant. De plus, le fait de pénétrer dans votre jardin évoque une atmosphère montagnarde distinctive. Les murs dégagent un rayonnement chaleureux et naturel grâce aux façades partielles en pierre, qui permettent aux structures de s'intégrer sans effort tout en assurant une isolation thermique efficace.
Même les toits plats offrent des vues captivantes dans toutes les directions. Délibérément plantés de végétation indigène, les toits créent un espace naturel supplémentaire. Au-delà de leur attrait esthétique et de leurs délicieux arômes, ces plantes jouent un rôle de dissuasion naturelle, éloignant les nuisibles tels que les guêpes et les moustiques, ce qui améliore encore votre confort.
Les concepteurs ont méticuleusement optimisé l'utilisation de l'espace disponible, en adhérant aux normes modernes de l'Europe du Nord. La conception du bâtiment en forme de U garantit une distribution pratique de la superficie et une intimité maximale par rapport aux voisins. L'utilisation du système de construction innovant SISMO garantit à votre propriété une efficacité élevée et une isolation acoustique et thermique exceptionnelle, ce qui permet de maintenir des températures optimales et de réduire les nuisances sonores. En outre, ce système élimine les problèmes courants associés aux méthodes de construction traditionnelles, tels que les fissures et les problèmes d'humidité.
Villa à vendre sur un terrain de golf à Murcia
Les espaces intérieurs ont été conçus avec soin pour assurer des transitions logiques et confortables entre les pièces, offrant un grand espace de garde-robe dans les zones spacieuses. Que ce soit à l'intérieur ou à l'extérieur, chaque détail a été méticuleusement soigné dans le but de créer une maison qui incarne le confort, l'intimité et l'efficacité.
Notre mission va au-delà de la simple fourniture d'une nouvelle maison ou d'un nouveau lieu de vie. Notre objectif est d'offrir une maison qui cultive un mode de vie positif et sain. C'est dans cette optique que nous avons méticuleusement conçu des villas au design soigné et à la construction irréprochable. S'inspirant des principes intemporels du Feng Shui, ces résidences sont nichées au cœur de vastes paysages naturels et d'une communauté privée qui offre de vastes espaces verts communs, des zones dédiées au yoga et à la méditation, ainsi qu'une variété d'activités sportives pour répondre à votre mode de vie actif.
Détails de la propriété :
4 chambres, 3,5 salles de bains164,7m^2 de surface habitable320,5m^2 de surfaceJardin et piscine privés (4x8m)Taille du terrain allant de 535m^2 à 553m^2.Prix de départ : 572.000€
Agents immobiliers spécialisés dans les villas neuves
N'hésitez pas à contacter nos agents immobiliers spécialisés dans les villas de golf, les villas neuves et la vie de luxe. Ils possèdent les connaissances et l'expertise nécessaires pour vous aider à trouver la propriété de vos rêves. Que vous souhaitiez une superbe villa de golf, une nouvelle construction contemporaine ou une résidence de luxe, nos agents s'engagent à vous fournir un service exceptionnel et à vous guider tout au long du processus. Prenez contact avec nous dès aujourd'hui pour explorer les opportunités extraordinaires disponibles dans le monde des villas de golf, des nouvelles constructions et de la vie de luxe.

Nouveau:	Oui

Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	3
Pied carré fini:	164 m^2

Dimesions du lot:	535 m^2

Building details

Outdoor Amenities:	Pool

Lease terms

Date Available:	

Contact information

IMLIX ID:	5397