



T4. Garage, near Avenida da Liberdade



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 1,795,274.51

Location

Pays: Portugal
État/Région/Province: Lisbonne
Ville: Lisbonne
Soumis: 26/03/2024

Description:

T4. Garage, près de Avenida da Liberdade

Appartement entièrement rénové, dans une rue très clama, excellent emplacement, très central, quartier historique, à proximité de l'Avenida da Liberdade, du Bairro Alto et du Chiado.

Métro, train, bus.

Divisé en trois étages

De bons quartiers, des pièces avec une bonne lumière naturelle,

Chauffage central, climatisation

Patio à l'arrière, ce qui vous permet de prendre vos repas en toute intimité et tranquillité.

Garage.

Excellente opportunité, tant pour le logement que pour l'investissement.

Histoire de l'Avenida da Liberdade

Après le tremblement de terre de 1755, le soi-disant Passeio Público a été construit, au bas de l'avenue actuelle et de la Praça dos Restauradores.



À cette époque, malgré son nom, le Passeio n'avait rien de public ! Il était entouré de murs et de portes, où seuls les membres de la haute société circulaient.

En 1821, avec le mouvement libéral dans le pays, les barrières ont été détruites pour que tout le monde puisse y circuler.

C'est en 1879 que l'avenue de la Liberté telle que nous la connaissons aujourd'hui a vu le jour, construite en s'inspirant des Champs-Élysées à Paris.

Cette avenue large et élégante a été le théâtre de fêtes, de défilés et de manifestations. Aujourd'hui, il est divisé en plusieurs voies de circulation, qui relient la Praça dos Restauradores au Marquês de Pombal.

Actuellement, l'Avenida da Liberdade est occupée par plusieurs bureaux, hôtels et magasins.

Le Bairro Alto est un quartier ancien et pittoresque du centre de Lisbonne, avec des rues étroites et pavées, des maisons centenaires, de petites boutiques traditionnelles, des restaurants et des lieux de vie nocturne. Construite selon un plan orthogonal à partir du début du XVIe siècle, elle était connue sous le nom de Vila Nova de Andrade.

Au début du XXIe siècle, le Chiado a renforcé son profil en tant que quartier cosmopolite et espace de rassemblement et de centres culturels. L'ouverture du Café No Chiado, sur le site de l'ancienne Livraria Morais, à l'initiative du Centre national de la culture, ainsi que la dynamique culturelle installée dans la Guilde littéraire sont des jalons dans ce processus de résurgence des lieux de plaisir et de sociabilité. La refonctionnalisation de l'ancien Armazéns do Chiado, avec des activités hôtelières, de restauration et commerciales, qui comprend un espace dédié au livre et au multimédia (la Librairie Fnac), simultanément à la réhabilitation du Théâtre municipal de São Luíz et du Théâtre-Studio Mário Viegas et à la reprogrammation du Théâtre São Carlos et du Théâtre Trindade, contribuent aujourd'hui à une offre culturelle large et diversifiée. Théâtre de certains événements emblématiques de la ville, le Chiado est aujourd'hui connu à juste titre comme l'un des principaux « points de rencontre » des Lisboètes et de ceux qui visitent Lisbonne.

Performance Énergétique: B

#ref:8303

Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	4
Pied carré fini:	201 m ²
Dimesions du lot:	70.7 m ²

Building details

Number of Garages:	1
--------------------	---

Lease terms

Date Available:



Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/GTWW-T712/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 8303

