



Restaurante T3 em Setúbal de 308,00 m²



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 433,670.4

Location

Pays:	Portugal
État/Région/Province:	District of Setúbal
Ville:	Palmela
Indicatif régional:	2950-057
Soumis:	26/03/2024

Description:

Quer investir em imóveis comerciais e de serviços, tem aqui uma oportunidade de investimento.

Vende-se as paredes deste estabelecimento comercial de 308m² num lote de terreno de 1454m², incluindo no rés-do-chão um restaurante/bar-Tabac e jogo Santa Casa, muito frequentado por uma boa clientela, com rendimentos estáveis e uma localização estratégica e um aluguer de rendimento de 2000 por mês.

Depois no primeiro andar um apartamento T3 com cozinha equipada, sala de estar/jantar e casa de banho e terraço.

Este amplo terreno disponibiliza ainda 20 lugares de estacionamento para clientes do bar e restaurante.

Este edifício localiza-se em Palmela na zona de Brejos do Assa, perto de uma estrada principal com transportes públicos, perto de uma zona residencial a 10 minutos do centro da Pamela, da escola internacional St Peter's International School, e de acessos rodoviários a Lisboa e Algarve, a 35 minutos do aeroporto Huberto Delgado.

Nota: o trespasse deste estabelecimento também está à venda separadamente ou também poderá adquirir o conjunto: Paredes e trespasse.

Aproveite esta oportunidade de negócio!



Contacte-me para mais informações e solicite uma visita, falo vários idiomas.

Divido 50-50% da minha comissão com todos os agentes imobiliários.

#ref: 115609

Année: 1991

Commun

Pied carré fini: 308 m²

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/ZAZY-T89416/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 115609

