



## listing



### Information de l'agent

Nom:	Tabaira Real Estate
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	2005
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Téléphone:	+34 (965) 744-179
Languages:	Dutch, English, French, Spanish, Swedish
Site web:	<a href="http://tabairarealestate.com">http://tabairarealestate.com</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 1,032,518.38

#### Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Empedrola
Soumis:	03/04/2024

#### Description:

Superbe construction de villa avec une vue imprenable sur Bernia Une nouvelle construction exceptionnelle avec de superbes vues dégagées se trouve dans l'un des meilleurs quartiers de Calpe, très proche de tous les services et de la plage. Ce beau projet est situé à Empedrola, une urbanisation calme mais bien desservie à Calpe, avec tous les services et commodités à seulement 10 minutes en voiture. Avec une belle orientation sud-ouest et une vue panoramique sur les montagnes d'Olta et de la Sierra Bernia, cette maison est située dans un quartier tranquille qui offre paix et détente aux nouveaux propriétaires. Le projet offre au client la possibilité d'adapter et de personnaliser le design selon ses préférences. Cette maison moderne exclusive bénéficie d'une surface construite de 241 m<sup>2</sup> plus 110 m<sup>2</sup> de terrasses. La conception comprend trois chambres avec salle de bains privative, une au rez-de-chaussée et deux au premier étage. Un immense salon avec une cuisine ouverte moderne se connecte à la terrasse extérieure et à la piscine à débordement, créant l'endroit idéal pour profiter du beau temps de Calpe et des magnifiques vues sur les montagnes. A l'étage inférieur, la propriété comprend un garage intégré avec un escalier intérieur menant au rez-de-chaussée, un débarras fermé, un local technique et un parking extérieur fermé pour plusieurs véhicules.



---

## Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	3
Pied carré fini:	241 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	1010 m <sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID:	20.3751
-----------	---------

