



## listing



### Information de l'agent

Nom:	Watsons Real Estate
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Téléphone:	+34 (965) 063-012
Languages:	English, Spanish
Site web:	<a href="https://watsonsrealestate.net">https://watsonsrealestate.net</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 65,000

#### Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Urb. La Marina
Soumis:	25/04/2024

#### Description:

Propriété vendre à La Marina

Bienvenue dans cette accueillante propriété mitoyenne rénovée à La Marina !

Située ➡ dans un emplacement privilégié, cette propriété orientée sud-est, avec 1 chambre et 1 salle de bain, offre un ensoleillement abondant tout au long de la journée ➡ et les commodités se trouvent à seulement 500 mètres ! Imaginez des promenades tranquilles le long de la plage de La Marina voisine, à seulement 3 kilomètres, ou un accès facile à l'aéroport, à seulement 25 kilomètres de votre porte. De plus, le terrain de golf le plus proche n'est qu'à 10 kilomètres, vous aurez donc tout ce dont vous avez besoin à portée de main.

Grande Opportunité d'Investissement

Cette propriété, un modèle "Josefina", a été entièrement rénovée, avec une salle de bain rénovée avec une douche à l'italienne moderne et une cuisine moderne élégante et rénovée. L'intérieur a été rafraîchi avec des sols carrelés et une nouvelle couche de peinture, tandis que le câblage a été entièrement refait pour garantir la sécurité et l'efficacité.

Que vous cherchiez une retraite paisible pour vous-même ou envisagiez des opportunités d'investissement, cette propriété ➡ offre un grand potentiel locatif. Avec son emplacement pratique à proximité des commerces et de la campagne pittoresque "El Molar" pour des promenades et des activités de plein air, elle séduit à la fois les vacanciers et les résidents à long terme. Pour votre



information, cette propriété peut être achetée avec la propriété voisine, cliquez ici pour voir ➡️ <https://t.ly/fBXZ4>. Il s'agit d'une opportunité d'investissement fantastique vous permettant de réaliser un double revenu locatif.

✓ Caractéristiques : Entièrement Rénové - Nouveau Carrelage - Opportunité d'Investissement Locatif - Porte de Sécurité - Climatisation

Agents immobiliers à La Marina

Notre agence immobilière dispose d'une équipe multilingue de professionnels qui vous aideront à trouver votre bien immobilier ! Contactez-nous dès aujourd'hui pour planifier une visite et faire de cela votre nouvelle maison ou ➡️ votre projet d'investissement.

Commodités et Services

En plus de ses merveilles naturelles, La Marina est un paradis autonome. Les résidents ici profitent d'un mode de vie en libre-service, avec une gamme de marchés locaux qui proposent des fruits et légumes frais, des restaurants espagnols traditionnels, des restaurants internationaux, des boutiques, des pharmacies, des vétérinaires, des médecins, des banques et tout ce dont vous avez besoin, le tout à distance de marche.

Si vous n'avez pas de piscine dans votre résidence, ne vous inquiétez pas ! L'Urbanisation offre deux piscines publiques avec des toboggans pour enfants et de nombreux types de divertissements estivaux différents, notamment de la musique live, des soirées bingo et quiz, des fêtes locales avec des activités, de la danse et bien plus encore !

## Commun

Chambres:	1
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	25 m <sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID:	5631
-----------	------

