



## LE CANNET Boulangerie - Pâtisserie traditionnelle



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: EUR 500,000

### Location

Pays: France  
État/Région/Province: Provence-Alpes-Côte d'Azur  
Ville: Le Cannet  
Indicatif régional: 06110  
Soumis: 27/04/2024

### Description:

A la vente, Fond de commerce de boulangerie pâtisserie établi depuis plus de 30 ans, situé sur une avenue excessivement passante avec un large parking gratuit, beau visuel de vitrine. Cette entreprise prospère et bien connue dans le secteur du Cannet offre un large éventail de produit traditionnel mais aussi de snacking. La terrasse ombragée permet la consommation des produits tout au long de la journée, du café matinal au gouter en passant évidemment par le déjeuner. Beaucoup de commerce de grands passages sont voisins comme bureau de tabacs, pharmacie, supérette, et également une école primaire voisine. Possibilité d'augmenter le chiffre d'affaire en ouvrant le commerce le dimanche mais également les jours fériés et la périodes des fêtes de fin d'année. Les locaux restent entièrement équipés du matériel de production aux tables et aménagement permettant de recevoir le public. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ... georisques. gouv. f

### Commun

Pied carré fini: 70 m<sup>2</sup>

### Room details

Total rooms: 3

### Lease terms

Date Available:



# IMLIX

**Marché immobilier IMLIX**  
<https://www.imlix.com/fr/>

---

## **Information additionnelle**

Lien URL du site web:

[http://www.arkadia.com/VINP-T3672224/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/VINP-T3672224/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

a-2000028489159

