



Old house for sale, 8 rooms - Boulogne-sur-Gesse 31350



Information de l'agent

Nom:	Sarah Day
Nom de compagnie:	Maisons et Manoirs
Pays:	France
Expérience since:	1994
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Téléphone:	+33 (608) 891-279
Languages:	French
Site web:	http://www.maisonsetmanoirs.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 365,532.07

Location

Pays:	France
Indicatif régional:	31350
Soumis:	06/05/2024

Description:

Belle maison , ancienne ferme en parfait etat avec terrai de 9000m2environ .

Surface habitable 230m2 plus grange ouverte , partie ancien logement avec four a pain , etage , possible extensions.

environ 200 m2 de garage , atelier ferme .

la maison comprend une cuisine ameenagee , un sejour - salon avec mezzanine SDE ,WC et chambre au RDC .

A letage

2 chambres de 30m2 avec placards , SDE a finir , WC et une chambre .

bel ensemble avec le terrain .

a 5mns des commerces

1 h de Toulouse

Surface : 230 m2

Rooms : 8

Plot size : 89 a



Caracteristiques techniques

Reference

MM 1983 GN

Price

315 000 €

Location

Boulogne-sur-Gesse 31350

Rooms

8

Bedrooms

4

Shower room

1

Property tax

554 € /year

Plot size

89 a

Sanitation

Individual

Openings

PVC

Heating



Fuel oil/Individual

Living room

40 m²

Interior condition

Good

Kitchen

Fitted

View

Campaign

Exposure

East

Insulation

OUI

Levels (incl. ground floor)

2

Roof

BON ETAT

Informations complémentaires

Including fees of 5% to be paid by of the purchaser. Price excluding fees 300 000 €. DPE in progress.

Information on the risks to which this property is exposed is available on the Geohazards website: georisques.gouv.fr. This property is offered to you by a commercial agent (Sole proprietorship).

Agent commercial (Entreprise individuelle) * RSAC 398 244 657

Nos honoraires

Commun

Chambres: 4

1/2 baths: 2

Pied carré fini: 230 m²



Room details

Total rooms: 8

Utility details

Heating: Oui

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: IX5.711.613

