



## listing



### Information de l'agent

Nom:	Edward Barker
Nom de compagnie:	Abbey Properties
Pays:	Espagne
Expérience since:	1971
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Téléphone:	+34 (965) 788-515
Languages:	English, French, German, Spanish
Site web:	<a href="https://abbey.properties">https://abbey.properties</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 370,000

#### Location

Soumis: 29/07/2024

#### Description:

La villa à Denia ; Construit en 1987, il est implanté sur un terrain de plus de 800 m<sup>2</sup>. La propriété a été améliorée avec diverses installations supplémentaires. La piscine, de 8 x 4 mètres, dispose d'un électrolyseur au sel, ce qui facilite son entretien. À côté de la piscine, il y a une douche et un cabanon qui comprend une buanderie et une machine à laver. Il y a aussi un petit barbecue et un hangar, qui ont tous été ajoutés plus tard à la construction d'origine.

La maison principale a une superficie de 74 m<sup>2</sup> et se compose de deux chambres, d'un salon-salle à manger avec une cuisine intégrée et une cheminée électrique, ainsi que d'un chauffe-eau électrique. De la terrasse, vous pourrez profiter d'une vue spectaculaire sur le Montgo, une caractéristique importante de la propriété. De plus, la maison est reliée au système d'égouts, assurant une bonne gestion des déchets.

Cette combinaison de caractéristiques rend la maison confortable et fonctionnelle, avec des espaces extérieurs qui élargissent les possibilités d'utilisation et de jouissance de la propriété. La présence d'une piscine avec électrolyseur au sel et d'un hangar avec une buanderie ajoute de la valeur et de la commodité, tandis que les vues sur le Montgó offrent une attraction supplémentaire pour les amoureux de



---

la nature et des paysages.

## Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	74 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	810 m <sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID:	VP124
-----------	-------

