



listing



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 156,502.49

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Occitanie
Ville:	Alès
Indicatif régional:	30100
Soumis:	31/08/2024

Description:

Gard (30), à vendre sur Alès, en exclusivité un immeuble en béton armé, entièrement rénové 7 pièces de 140m² de surface en rez de chaussée surélevé, offrant de belles prestations soignées, et beaucoup de cachet avec son architecture arrondie orientée Est. On y rentre par un sas avec une belle entrée blindée avec vidéo surveillance, et alarme, d'une belle pièce de vie de 60m², et de 6 pièces supplémentaires qui peuvent servir à plusieurs projets différents. Le bien est climatisé par gainable. Possibilité de créer un étage en plus de la même superficie pour être habitable. Toiture refaite en 2013 sur facture. une place handicapé est prévue, et d'autres places toujours disponibles. Le bien est présenté à la vente libre de toute occupation. Aucune charges mis à part la taxe foncière (1490 e). Proche de toutes commodités à pied et également de tout transport en commun. Pas inondable. Honoraires charge vendeur - REF 54043 - Réseau ABESSAN - Sandrine DEROOZE ... Votre agent commercial en immobilier (E.I.) RSAC N° 428 875 298 - Tous nos biens sont visibles sur ...

Condition:	Reformed
Année:	1978

Commun

Pied carré fini:	140 m ²
------------------	--------------------

Building details

Parking:	Oui
----------	-----



Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/ACML-T13570/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 34070125534

