



## listing



## Information de l'agent

Nom:	Property in Spain. WTG Spain
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1997
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Téléphone:	+34 (965) 020-784
Languages:	English, Spanish
Site web:	<a href="https://wtgspain.com">https://wtgspain.com</a>

## Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 414,000

## Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Los Balcones
Soumis:	31/07/2024

## Description:

3 chambres, 3 salles de bains Superficie totale: 376 m<sup>2</sup> Surface construite: 162 m<sup>2</sup> Surface du terrain: 225 m<sup>2</sup> Solarium: 61 m<sup>2</sup>, sous-sol: 70 m<sup>2</sup>, terrasse: 135 m<sup>2</sup>, patio: 8 m<sup>2</sup>. Piscine privée: 10 m<sup>2</sup>. Classe d'efficacité énergétique - B. Immobilier neuf. Villa se trouve près du lac. Caractéristiques: parking ouvert, jardin, espace vert, terrain clôturé, pré-installation pour la climatisation, aérothermie, buanderie, ascenseur, débarras, interphone, stores électriques, accessibilité aux personnes handicapées, appareils ménagers, four à micro-ondes, cuisinière, lave-vaisselle, machine à laver, réfrigérateur, antenne satellite, placard, partiellement meublé, internet, électricité centralisée, eau courante, système d'alarme, signalisation incendie, surveillance du territoire, porte d'entrée blindée. Aux environs il y a: complexe résidentiel privé, centre médical, supermarché, restaurant. La région a une bonne liaison de transport. Les conditions climatiques magnifiques et l'infrastructure bien développée rendent Los Balcones un endroit juste idéal pour les vacances et pour la résidence permanente.

Nouveau:	Oui
----------	-----

## Commun

Chambres:	3
-----------	---



---

Salle de bains:	3
Pied carré fini:	376 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	225 m <sup>2</sup>

## Energy efficiency

Energy Consumption:	B
---------------------	---

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:	
-----------------	--

## Contact information

IMLIX ID:	MPC42265
-----------	----------

