



## Maison 2 chambres entièrement rénovée dans grand village



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 97,381.99

### Location

Pays: Bulgarie  
État/Région/Province: Ruse  
Soumis: 08/11/2024

### Description:

IBG Real Estates a le plaisir de proposer à la vente cette maison de 2 chambres, avec un terrain de 720 m<sup>2</sup>. de terrain, situé dans un village pittoresque à 20 min. en route vers la ville de Razgrad. Dans le village vivent environ 2500 personnes, il dispose de plusieurs magasins, cafés, bureau de poste, école, jardin d'enfants et services de bus réguliers vers les villes et villages environnants. La ville de Ruse est à environ 40 minutes en voiture et vous y trouverez de nombreux commerces et divertissements pour tous les âges. La région est propice à la pêche, aux promenades et aux pique-niques au bord de la rivière. L'équitation et la chasse sont également très populaires. Il y a peu de propriétés appartenant à des Britanniques dans le village, et beaucoup dans la région.

Il s'agit d'une maison de plain-pied répartie entre un hall d'entrée, un grand couloir, une grande cuisine avec des meubles et des appareils de qualité, un salon séparé, 2 chambres dont une avec un dressing avec beaucoup d'espace de rangement, une grande salle de bain avec douche. La maison est entièrement rénovée avec des matériaux de qualité, elle est avec toiture neuve, isolation extérieure, menuiseries PVC, chauffage local au sol aux pellets. Il suffit de meubles au goût du nouveau propriétaire pour être prêt à emménager.

Le jardin est entouré d'une solide clôture qui assure l'intimité. Il y a un grand hangar avec cuisine d'été qui pourrait être transformé en maison d'amis, ou salle de jeux ou atelier, garage et 2ème dépendance.

Distances:



- 30km. vers Razgrad
- 10 km de la ville de Kubrat
- 55 km de la ville de Roussé
- 150 km de l'aéroport de Varna

## Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	90 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	720 m <sup>2</sup>

## Room details

Total rooms:	4
--------------	---

## Building details

Parking:	Oui
Nombre de pieds carrés:	1

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/JPXN-T8939/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/JPXN-T8939/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 285505

