listing

Information de l'agent

Nom:	Costa Blanca Bolig
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Experience since:	2009
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Téléphone:	+34 (966) 276-905
Languages:	English, Other, Polish, Spanish
Site web:	https://www.costablancabolig.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 925,782.93

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Doña pepa
Soumis:	27/01/2025

Description:

Villa de luxe impressionnante à Doña Pepa : Un refuge exclusif alliant confort et style
Située dans le quartier prestigieux de Doña Pepa, à Ciudad Quesada, cette élégante villa incarne le luxe et le confort. Avec son architecture de haut niveau et une attention portée à chaque détail, cette propriété est l'endroit idéal pour ceux qui recherchent un style de vie exclusif dans un environnement calme et sophistiqué.
Construite en 1996, cette maison dispose d'une surface construite totale de 344 m^2 et d'une surface utile de 292 m^2, le tout sur un terrain de 1 330 m^2. Elle comprend 6 pièces, dont 5 chambres, et 4 salles de bains, réparties sur trois niveaux, assurant une parfaite séparation entre les espaces de vie, privés et de loisirs.
Dès l'entrée au rez-de-chaussée, vous serez accueilli par un salon lumineux et spacieux, relié à la salle à manger et à la cuisine, créant une atmosphère chaleureuse et ouverte. La cuisine, moderne et fonctionnelle, est parfaite pour partager des moments culinaires en famille ou entre amis. Elle s'ouvre sur une petite terrasse extérieure.
À l'étage supérieur se trouvent les chambres, toutes spacieuses et équipées de placards intégrés. La suite parentale est un véritable bijou, avec deux terrasses privées offrant des vues spectaculaires et un espace

de détente exclusif. Cette chambre comprend également une salle de bains en suite élégamment conçue, avec baignoire et douche pour un maximum de confort.
Le sous-sol abrite une cave à vin privée, un espace unique pour les amateurs, avec une atmosphère chaleureuse et accueillante.
L'environnement extérieur est l'un des plus grands atouts de cette villa. Le vaste jardin privé entoure la maison et apporte un sentiment de sérénité et d'intimité. La piscine privée, avec jacuzzi intégré, est l'endroit idéal pour profiter des journées ensoleillées.
Chaque détail a été pensé pour votre confort : volets automatiques pour un contrôle total de la lumière, fenêtres en PVC pour une isolation optimale, panneaux solaires pour une consommation d'énergie efficace, et un garage privé pour votre sécurité et commodité.
En plus de ses caractéristiques exceptionnelles, cette villa possède une histoire particulière : elle a été conçue par un membre de la famille, lui conférant un caractère unique et personnel. Chaque recoin a été pensé avec soin, faisant de cette maison bien plus qu'un simple logement.
Située dans l'un des quartiers les plus exclusifs de Ciudad Quesada, Doña Pepa est réputée pour sa tranquillité, sa proximité avec la nature, tout en étant proche des services essentiels, des restaurants et des zones de loisirs. La villa bénéficie d'un excellent accès aux points d'intérêt de la région, ce qui en fait un choix idéal pour ceux qui veulent combiner sérénité et praticité.
Si vous recherchez une villa alliant élégance, confort, espace et emplacement privilégié, cette propriété est la réponse à vos rêves. Un joyau immobilier au design unique et exclusif, offrant un style de vie inégalé dans l'un des secteurs les plus prisés de la Costa Blanca.
Ne manquez pas l'opportunité de vivre dans cette villa spectaculaire à Doña Pepa

Commun

Chambres:	6
Salle de bains:	4
Pied carré fini:	344 m^2
Dimesions du lot:	1330 m^2

Energy efficiency

Energy Consumption:	E

Building details

Outdoor Amenities:	Pool

Lease terms

Date Available:	

Contact information

IMLIX ID:	SB-003323