



listing



Information de l'agent

Nom:	Las Colinas Properties
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Experience since:	1999
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Téléphone:	+34 (649) 669-172
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Site web:	http://lascolinasproperti.es.es

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 654,336.95

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Las Colinas
Soumis:	03/02/2025

Description:

Appartement moderne "Kumquat" avec 3 chambres, terrasse spacieuse, à proximité du terrain de golf de Las Colinas Golf. Finitions de qualité, garage et espace de rangement avec chaque unité. Entouré d'une réserve naturelle et d'une forêt méditerranéenne avec orientation sud, sud-ouest. Cet appartement est vendu entièrement meublé, y compris tous les appareils de la cuisine, la climatisation chaud/froid et le chauffage électrique au sol dans les deux salles de bains. Accès par ascenseur à la propriété ainsi qu'à la piscine et au garage/stockage. Vues dégagées sur la forêt et vers la mer, y compris la manga.

Las Colinas Golf & Country Club - Las Colinas Golf Property & Luxury Golf Homes Spain :

Conçue pour le marché du luxe, chaque maison présente des finitions contemporaines et de très haute qualité avec de grandes terrasses spacieuses et chaque propriété dispose d'un parking privé et d'un espace de rangement.

Ces propriétés haut de gamme à Las Colinas Golf sont dotées des toutes dernières technologies domestiques, d'appareils de cuisine de haute qualité, d'une climatisation canalisée, d'un chauffage au sol dans toutes les salles de bains (en option dans toute la propriété), d'un éclairage LED, de volets extérieurs motorisés (chambres), de magnifiques jardins paysagers, d'espaces communs et d'une piscine design. Tous les appartements et les villas du complexe sont répartis dans plusieurs communautés privées



différentes qui sont clôturées et chacune a son propre cadre unique.

Las Colinas Golf & Country Club est situé à Dehesa de Campoamor, Orihuela Costa, dans la partie sud de la Costa Blanca, en Espagne. Situé sur des collines, "Las Colinas" est entouré d'une réserve naturelle, d'une forêt méditerranéenne et de vergers, ce qui lui confère un cadre unique, isolé et tranquille. Cette communauté fermée avec une sécurité 24h/24 offre une belle sélection d'appartements et de villas modernes. Le terrain de golf a été élu meilleur terrain de golf d'Espagne 2015 par les World Travel Awards, il a également été élu meilleur complexe de villas d'Espagne en 2015 & 2016 et a récolté plusieurs autres prix depuis.

Las Colinas est devenu l'une des stations les plus prestigieuses de la région et compte un certain nombre de personnalités du sport professionnel parmi sa communauté, qui ont acheté leur maison de vacances ici, dans le Resort de Las Colinas Golf, en raison de l'aspect général des équipements et des environs, ainsi que de la qualité supérieure et élevée des "propriétés Las Colinas".

Avec le climat stable de la côte méditerranéenne, vous pouvez profiter de votre maison de vacances de rêve toute l'année et grâce à sa connexion idéale aux aéroports d'Alicante et/ou de Murcie, vous n'aurez aucun problème pour trouver un vol direct depuis votre pays d'origine. Les plages de sable blanc de Cabo Roig, La Zenia, Campoamor ou Mil Palmeras ne sont qu'à 7 km ainsi que le nouveau centre commercial ouvert du "Zenia Boulevard". De nombreux architectes et équipes techniques ont travaillé dur pour réaliser l'infrastructure et la ligne directrice générale de la conception du Resort de Las Colinas ainsi que des propriétés qui s'y trouvent. Le respect du design et de l'architecture modernes est l'un des points clés et la raison du succès du Las Colinas Golf & Country Club, ainsi que le respect de la zone verte environnante et la capacité d'adapter tout nouveau design et projet immobilier à son environnement naturel. En plus du terrain de golf primé, le Resort de Las Colinas Golf accueille également un restaurant international "UNIK café", un bar à sushis "Enso Sushi", un mini supermarché ainsi qu'un tout nouveau restaurant italien "il Palco" et un club de sport et de santé offrant une salle de sport et des traitements SPA. (En nous contactant directement en tant que constructeur, développeur et expert pour toute nouvelle construction ou revente de propriété à Las Colinas, nous pouvons également garantir que vous recevez la meilleure offre. Avec nos bureaux situés à Las Colinas, nous pouvons également vous offrir tous les services dont vous pourriez avoir besoin après l'achat, ce qui marque la différence et nous pouvons toujours être là pour vous.

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	103 m ²
Dimesions du lot:	306 m ²

Energy efficiency

Energy Consumption:	A
---------------------	---

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:	
-----------------	--



IMLIX

Marché immobilier IMLIX

<https://www.imlix.com/fr/>

Contact information

Téléphone:

+34649669172

IMLIX ID:

140R

