



## listing

### Information de l'agent

Nom:	Property in Spain. WTG Spain
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1997
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Téléphone:	+34 (965) 020-784
Languages:	English, Spanish
Site web:	<a href="https://wtgspain.com">https://wtgspain.com</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 259,000

#### Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Guardamar del Segura
Soumis:	24/02/2025

#### Description:

2 chambres, 2 salles de bains Superficie totale: 91 m<sup>2</sup> Surface construite: 75 m<sup>2</sup> Terrasse: 16 m<sup>2</sup>. Classe d'efficacité énergétique - B. Orientation - Sud. Immobilier neuf. Caractéristiques: piscine commune, parking souterrain, salle de gym, espace vert, terrain de jeux, terrain de padel, terrain clôturé, climatisation centrale, aérothermie, jacuzzi, ascenseur, débarras, interphone, stores électriques, spa, appareils ménagers, four à micro-ondes, cuisinière, lave-vaisselle, machine à laver, réfrigérateur, antenne satellite, placard, cuisine américaine, partiellement meublé, internet à haut débit, électricité centralisée, eau courante, porte d'entrée blindée. Aux environs il y a: complexe résidentiel privé, court de tennis, centre médical, supermarché, restaurant. La région a une bonne liaison de transport. Les conditions climatiques magnifiques et l'infrastructure bien développée rendent Guardamar del Segura un endroit juste idéal pour les vacances et pour la résidence permanente.

Nouveau:	Oui
----------	-----

#### Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	91 m <sup>2</sup>



## Energy efficiency

Energy Consumption: B

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: ARA47592

