



## listing



### Information de l'agent

Nom:	Casas Ambiente
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Experience since:	1995
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Téléphone:	+34 (966) 498-595
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Site web:	<a href="https://casas-ambiente.com">https://casas-ambiente.com</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 3,500,000

### Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Benimeit
Soumis:	27/05/2024

### Description:

Une maison exclusive qui allie fonctionnalité et design extérieur exquis. Située au sommet d'une colline, elle domine la vue sur les environs et s'ouvre complètement sur l'extérieur.

Au rez-de-chaussée, un espace totalement diaphane intègre le salon-salle à manger et l'ouvre complètement sur l'extérieur. De plus, le salon s'ouvre à l'arrière pour permettre des vues sur le côté opposé. Les chambres suivent cette même dynamique, deux d'entre elles s'ouvrant vers la façade est, et la chambre principale du rez-de-chaussée vers l'ouest. L'ensemble du rez-de-chaussée est perméable à l'extérieur, avec une impressionnante véranda principale qui surplombe la piscine et la vue, et une petite pergola arrière de nature plus intime. L'étage supérieur est exclusivement réservé à la chambre principale, une pièce qui couronne la maison et offre des vues magnifiques sur près de 180°. L'aménagement intérieur a été soigneusement conçu pour être en harmonie avec l'extérieur, de sorte que la matérialité extérieure est entièrement intégrée à l'intérieur de la maison, donnant une sensation de chaleur et d'exclusivité.

Les finitions intérieures sont fondamentales lorsqu'il s'agit de profiter de la maison, c'est pourquoi nous avons fait appel aux meilleures marques et aux meilleurs fournisseurs. Tous les matériaux utilisés dans la construction sont haut de gamme et choisis avec soin.

CARACTÉRISTIQUES PRINCIPALES :



Projet de luxe moderne Quatre chambres, avec quatre salles de bains attenantes et toilette pour d'invités Cuisine ouverte entièrement équipée Grandes terrasses (205m<sup>2</sup>) et piscine à débordement (71m<sup>2</sup>) Garage pour deux voitures Exposition sud et vue panoramique sur la mer à 180° Système d'alarme, climatisation, chauffage par le sol, panneaux solaires de 6 kW et domotique Pré-installation de stores électriques Ascenseur

Début de la construction en décembre 2023, achèvement au premier semestre 2025. Contactez-nous pour plus d'informations !

Nouveau: Oui

## Commun

Chambres: 4  
Salle de bains: 4  
Pied carré fini: 350 m<sup>2</sup>  
Dimensions du lot: 1601 m<sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: H-1681-AMB

