



listing



Information de l'agent

Nom:	Barclays Properties
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1998
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Téléphone:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Site web:	https://barclayspropertie.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 188,459.67

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Urb. La Marina
Soumis:	18/03/2025

Description:

Magnifique Maison mitoyenne à vendre à La Marina, avec accès à la piscine communautaire. Cette maison "Costa Marina" offre un agencement bien conçu qui intègre parfaitement la vie intérieure et extérieure. Idéalement situé à proximité de diverses commodités, notamment des supermarchés, une banque et une excellente sélection de bars et restaurants, il offre un accès facile à tout ce dont vous avez besoin. Les magnifiques plages dorées de "Playas de La Marina" ne sont qu'à cinq minutes en voiture, tandis que l'aéroport d'Alicante est accessible en environ 25 minutes en voiture.

En tant que membre d'une communauté, les résidents bénéficient ➡ d'un accès à une piscine commune bien entretenue et à des jardins, offrant un lieu paisible pour se détendre tout au long de l'année. À seulement deux minutes à pied, le bar et restaurant "Hillside", avec sa piscine en plein air et son snack-bar, proposent de belles options de restauration et de loisirs pendant les mois les plus chauds.

En franchissant le portail d'entrée, nous trouvons une terrasse ensoleillée avec un coin salon extérieur et un auvent de protection solaire menant à l'intérieur et à l'espace de vie ouvert qui combine la cuisine, le salon et la salle à manger. Le salon s'ouvre sur un charmant balcon, un endroit parfait pour commencer la journée avec un café ou se détendre le soir tout en profitant de la vue.

Pour plus de confort, la propriété comprend un cabinet de toilette ainsi qu'une salle de bain complète comprenant un WC, un meuble vasque, un bidet et une baignoire. La première chambre double est



équipée d'un ventilateur de plafond et d'une armoire encastrée, tandis que la deuxième chambre double dispose de la climatisation, d'un ventilateur de plafond, d'une armoire encastrée et de son propre balcon privé avec vue sur Guardamar del Segura.

Solarium avec vue imprenable

Le solarium sur le toit offre une vue panoramique imprenable sur la mer et Guardamar, ce qui en fait un lieu idéal pour bronzer ou recevoir des invités. ➡ En dessous, le sous-sol offre un espace supplémentaire généreux avec un accès direct à un patio. Un grand placard de rangement est également disponible à ce niveau. Que vous recherchiez une résidence principale, une escapade de vacances ou un investissement locatif, cette propriété représente une opportunité fantastique.

✓ Extras inclus : Piscine communautaire - Grilles de sécurité - Armoires encastrées - Sous-sol - Solarium - Partiellement meublé et bien plus encore !

Agents immobiliers de La Marina

Notre agence primée sur la Costa Blanca, Espagne, ne vous aide pas seulement à trouver la maison de vos rêves, nous avons toute une liste de services à vous offrir. Jetez un œil et voyez comment nous pouvons vous aider. Notre équipe multilingue attend votre appel, WhatsApp ou e-mail. Si vous êtes en Espagne, venez nous voir, nous avons hâte de vous aider dans votre recherche de propriété.

La Marina, l'endroit idéal pour installer votre maison en Espagne

Bienvenue dans l'agréable Urb La Marina à San Fulgencio, Alicante – un havre qui allie parfaitement la tranquillité d'une retraite côtière et la commodité des commodités modernes. Situé au sud de la Costa Blanca, La Marina n'est qu'à 3 km des plages de sable de La Marina et El Pinet, s'étendant sur des kilomètres et reliant Santa Pola et Guardamar Del Segura. Cet emplacement idyllique place les résidents à seulement 25 minutes de l'aéroport d'Alicante et à seulement 10 km du parcours de golf le plus proche. Toutes les informations fournies sur cette page, y compris les descriptions des propriétés, les caractéristiques et les coûts associés, sont présentées au mieux de notre connaissance. Toutefois, elles sont soumises à vérification lors du processus d'achat. Watsons Real Estate / Barclays Properties décline toute responsabilité pour les inexactitudes ou omissions.

Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	72 m ²
Dimesions du lot:	52 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: 5906



IMLIX

Marché immobilier IMLIX
<https://www.imlix.com/fr/>

