



## PROJET D'APPARTEMENTS AVEC ACCES & VUE MER A TAMARIN – ILE MAURICE



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 250,705.46

### Location

Pays: Maurice  
Soumis: 13/03/2025  
Description:  
Référence : MU1043CINRE  
Accessibilité : Mauriciens & Étrangers  
Lieu : Tamarin, Ile Maurice

Catégorie : Projet en VEFA  
Statut : Sur plan – Livraison prévue pour 2026  
Type : Appartements & Penthouses R+2

Disponibilités : Appartements & Penthouses 3 chambres.

### Caractéristiques :

Les appartements du rez-de-chaussée et du 1er étage varient de 139 à 145 m<sup>2</sup>.  
Ils sont composés de 3 chambres avec salles de bain, salon/SAM, cuisine, terrasses, parking...

Le penthouse du deuxième étage dispose d'une impressionnante superficie de 431 m<sup>2</sup>, garantissant une vie opulente.  
Il est composé de 3 chambres avec salles de bain, salon/Salle à manger, cuisine, buanderie, terrasses, toit-terrasse donnant accès à une belle piscine privée, parking...

Superficie totale : 445 m<sup>2</sup> dont 290m<sup>2</sup> de terrasse  
Grande terrasse vue panoramique sur la mer avec une partie couverte et découverte ainsi qu'une belle



---

piscine privée vue mer

La résidence :

Ascenseur privé avec accès direct à chaque appartement

Piscine commune

Espace barbecue

Espace vert

Parking privé pour chaque unité

Parking visiteur

Sécurité 24/24h

Commodités :

A 20m de la plage à pied

Commerces/restaurants accessibles à pied

Proche de l'école française Paul & Virginie

Proche du centre commercial cœur de Tamarin

Proche de la Smart City de Tamarin

Disponibilités et prix :

Appartements : A partir de MUR 21,000,000

Penthouse : Au prix de MUR 39,990,000

\*hors frais divers

Le Projet

Le projet comprend un seul bloc d'appartements avec six appartements de trois chambres et un penthouse exclusif de trois chambres. L'accent architectural est mis sur la création d'espaces de vie, de salle à manger et de cuisine spacieux et fonctionnels, qui s'étendent harmonieusement sur la terrasse adjacente.

Localisation :

Tamarin se trouve sur la côte ouest de l'île Maurice.

C'est un petit village de pêcheurs qui est devenu une station balnéaire et touristique. Il vous offre le luxe et la proximité avec tout ce dont vous avez besoin au quotidien, accessible à pied ou à vélo.

La plage de Tamarin est un symbole de mixité où se côtoient touristes, pêcheurs, surfeurs et Mauriciens de toutes origines et classes sociales.

N'attendez plus pour découvrir ses appartements !!

Contactez-nous pour plus d'informations, photos ou une visite.

Condition:

Excellent

## Commun

Chambres: 3

Salle de bains: 3

Pied carré fini: 139 m<sup>2</sup>



---

## Building details

|                    |      |
|--------------------|------|
| Parking:           | Oui  |
| Outdoor Amenities: | Pool |

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

|                       |                                                                                                                                                                                                                         |
|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Lien URL du site web: | <a href="http://www.arkadia.com/TKDK-T799/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/TKDK-T799/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a> |
|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Contact information

|           |             |
|-----------|-------------|
| IMLIX ID: | mu1043cinre |
|-----------|-------------|

