



Camino Cabo Este, VidaSoul Hotel, East Cape,



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 5,174,056.12

Location

Pays: Mexique
Soumis: 19/03/2025

Description:

Beachfront Boutique Hotel VidaSoul in East Cape B.C.S. This legendary property stands out for its privileged location on a paradise beach very close to one of the best surf spots Punta Perfecta and just a few kilometers from Cabo Pulmo. Situated on the shores of the Sea of Cortez the hotel offers a unique experience for those seeking a relaxed lifestyle while enjoying all the comforts of a luxury beachfront hotel. With 3.84 acres 1.55 hectares and 73 linear meters of beachfront the hotel currently features 16 rooms 16 keys and has the potential to expand to over 30 rooms 30 keys .

Supplements Additional rooms could also be added in the beachfront area next to the restaurant.

VidaSoul is a sustainable boutique hotel off grid and self sufficient thanks to a solar system generating over 300 amps complemented by a recent investment of more than 200 000 USD in new batteries. In addition to the 16 existing rooms the property includes storage spaces staff quarters and a spacious restaurant with sea views plus a poolside bar integrated into a shallow beach pool. Located just 22 miles 35 km from San Jos del Cabo this hotel presents an ideal opportunity to enjoy an exclusive experience in harmony with nature. There is also the option to acquire an adjacent beachfront lot of 3.76 acres 1.52 hectares for 1.8 million USD offering the potential to further expand the hotel. VidaSoul is one of the few hotels in East Cape currently the area with the highest growth ensuring a solid return on investment. East Cape is now known for its luxury homes both completed and under construction making it one of the fastest growing areas in Los Cabos. This region is also famous as a surfer's paradise attracting enthusiasts from all over the world every year. A magnificent investment opportunity on 15 556 m2 of land a blank canvas to further develop the hotel. The owner is open to financing part of the hotel's cost. Hotel Boutique Frente al Mar VidaSoul en Cabo del este B.C.S. Esta legendaria propiedad se distingue por su privilegiada ubicada en una playa paradis aca muy cercana a uno de los mejores surf spot Punta Perfecta y a pocos kil metros de Cabo Pulmo. El hotel est situado frente al Mar de Cort s ofrece una experiencia nica para quienes buscan un estilo de vida relajado pero con todas las comodidades de un hotel de lujo



frente al mar. Con 3.84 acres 1.55 hect reas y 73 mts lineales de frente de playa El hotel cuenta con 16 habitaciones 16 llaves y tiene potencial para expandirse a m s de 30 habitaciones 30 llaves . Tambi n se podr a a diir m s habitaciones extras en la zona frente a la playa a un costado del restaurant. VidaSoul es un hotel boutique sostenible y desconectado de la red el ctrica que opera de forma autosuficiente gracias a un sistema solar que genera m s de 300 amperios y una reciente inversi n de m s de 200 000 usd en bater as nuevas. Adem s de las 16 habitaciones actuales la propiedad incluye bodegas cuartos para trabajadores y un restaurante espacioso con vista al mar y bar junto a una alberca poco profunda en la playa que cuenta con su bar integrado. Ubicado a solo 22 millas 35 km de San Jos del Cabo este hotel representa una oportunidad ideal para disfrutar de una experiencia exclusiva en armon a con la naturaleza. Tambi n existe la opci n de adquirir un terreno adyacente frente al mar de 3.76 acres 1.52 hect reas por 1.8 M usd con la finalidad de crecer el hotel. Vida soul es uno de los pocos hoteles en la ubicado en cabo del este la cual es la zona de mayor crecimiento actualmente y por lo que se asegura buen retorno de inversi n. Cabo del este se caracteriza hoy por todas sus casas de lujo terminadas o en a n en Contruccion siendo una de las area de mayor crecimiento exponencial en Los Cabos. Famoso lugar por ser el para so de surfistas que nos visitan cada a o de todo el mundo para practicar este deporte. Magn fica inversi n en un terreno de 15 556 mts un lienzo en blanco para hacer crecer a n m s el hotel. El propietario est dispuesto a financiar una parte del costo del hotel.

Property Type Commercial

Square Footage 167 490

Status Active

Commun

Pied carré fini: 167.49 m²

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/GSAZ-T52234/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: mx61371268

