



## Terrain à bâtir à vendre à Pozoblanco Moraira, Costa Blanca



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 411,345.02

### Location

Pays:	Espagne
État/Région/Province:	Communauté Valencienne
Ville:	Moraira
Indicatif régional:	03724
Soumis:	28/03/2025

### Description:

Terrain à bâtir pour la construction d'une villa avec vue sur la mer à vendre à Pozoblanco Moraira sur la Costa Blanca d'Alicante en Espagne, exposition sud, 801 m<sup>2</sup>, pas d'obligation de construire avec le propriétaire, libre choix du constructeur, bénéficie d'une infrastructure parfaite, éclairage, internet, installation électrique et téléphonique souterraine et approvisionnement en eau, égouts, places de parking, à 3 km de Moraira (centre de santé, pharmacies, magasins, restaurants, bars, club nautique et plage) et à 1,5 km du centre commercial, (supermarchés, stationservice...)

UTILISATION : Bâtiment privé (Villa) Secteur : Pozoblanco Moraira UZE5 Plan général de développement urbain de Moraira

### Conditions urbaines :

Type de bâtiment : Maison individuelle (Villa) Occupation maximale : 25 % Surface constructible : 0,34 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup> Hauteur maximale : 7 m au niveau du sol naturel et 6 m au niveau du sol modifié et 2 étages maximum (PB+1) Marges de recul : Un minimum de 5 m.l. par rapport à l'alignement extérieur officiel de la rue et un minimum de 3 m.l. par rapport aux limites de la parcelle au rez-de-chaussée ; S'il y a un plancher élevé, il sera en retrait d'au moins 5 m.l. par rapport à toute limite. Concernant le réseau piétonnier : 3 m.

Nouveau: Oui



## Commun

Pied carré fini: 801 m<sup>2</sup>

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/SISK-T157/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/SISK-T157/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: bpc77835

