



listing



Information de l'agent

Nom:	Barclays Properties
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1998
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Téléphone:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Site web:	https://barclaysproperties.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 198,259.05

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Urb. La Escuera
Soumis:	04/04/2025

Description:

Villa jumelée à vendre à La Marina

Située dans un quartier calme mais bien connecté, cette charmante villa quad offre un espace de vie confortable avec un excellent potentiel locatif. ➡️ Faisant partie d'une communauté privée, les résidents bénéficient d'un accès à une piscine commune bien entretenue, parfaite pour se détendre lors des journées ensoleillées.

Cette propriété sur deux étages dispose d'une cuisine indépendante et d'un salon lumineux, complétés par la climatisation et des ventilateurs de plafond, créant une atmosphère accueillante pour les résidents et les invités. Avec trois chambres spacieuses, toutes équipées de rangements, et deux salles de bains, cette maison est idéale pour les familles ou comme opportunité d'investissement. ➡️ Une buanderie séparée ajoute une touche de praticité à l'aménagement.

Spacieuse Villa Quad à La Marina – Confort, Commodité et Vie en Communauté

Les espaces extérieurs comprennent une terrasse privée, idéale pour profiter du climat méditerranéen, ainsi qu'un parking sur place. La villa est équipée de fenêtres à double vitrage, assurant un confort tout au long de l'année. Idéalement située à seulement 3 km de la plage, 1,5 km des commodités essentielles, 10 km du parcours de golf le plus proche et 25 km de l'aéroport d'Alicante, cette propriété offre un parfait équilibre entre tranquillité et accès facile aux principales attractions.



➡ Avec son excellent potentiel locatif, cette villa quad représente une superbe opportunité pour ceux qui recherchent une maison de vacances, une résidence permanente ou un investissement dans la très prisée urbanisation La Marina.

✓ Inclus: Piscine Commune - Buanderie - Fenêtres à Double Vitrage - Terrasse Ensoleillée

Propriétés à vendre à La Marina

Pourquoi choisir notre Agence ? Voici quelques-unes des raisons de nous choisir lorsque vous achetez ou vendez une propriété à La Marina.

- Agence primée • Établie depuis 25 ans • Spécialistes de La Marina • Avocats internes et spécialistes en droit immobilier enregistrés • Professionnels multilingues • Agents immobiliers enregistrés et agréés • Personnel amical et serviable

Posséder une propriété à La Marina

Vous êtes à distance de marche de toutes les commodités, des restaurants espagnols locaux à la cuisine internationale, des marchés locaux vendant des fruits et légumes frais et locaux aux supermarchés internationaux. La Marina propose l'auto-restauration, avec de nombreux magasins, pharmacies, vétérinaires, médecins, poste de police, banques et tout autre type de commodité dont vous auriez besoin à distance de marche. Vous n'avez pas besoin de voiture ! La Marina est bien reliée en elle-même, à la plage et à d'autres zones via une ligne de bus. Des taxis sont également toujours disponibles.

Toutes les informations fournies sur cette page, y compris les descriptions des propriétés, les caractéristiques et les coûts associés, sont présentées au mieux de notre connaissance. Toutefois, elles sont soumises à vérification lors du processus d'achat. Watsons Real Estate / Barclays Properties décline toute responsabilité pour les inexactitudes ou omissions.

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	81 m ²
Dimesions du lot:	56 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: 5921

