Villa indépendante de nouvelle construction

Information de l’agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l’annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 611,958.37

Location

Pays:	Espagne
État/Région/Province:	Catalogne
Ville:	Seva
Soumis:	02/04/2025

Description:

Découvrez cette opportunité exclusive dans le prestigieux quartier résidentiel d'El Montanyà (Seva). Une villa individuelle en construction qui vous permet de personnaliser les derniers détails en fonction de vos préférences et de vos besoins.

Caractéristiques principales :

Surface construite : 200 m^2 sur un grand terrain plat de 2.350 m^2.+

Distribution : 3 chambres lumineuses (1 en suite), 2 salles de bains complètes

Grand salon-salle à manger avec cuisine ouverte, avec accès direct au porche et au jardin.

Terrasse de 70 m^2, idéale pour profiter de la nature environnante.

Parking privé

Etat de la construction :

70 % d'avancement, ce qui vous permet de choisir les finitions telles que les sols, les portes intérieures, la piscine et l'aménagement paysager.

Charpente en bois apparente et toiture en ardoise finie, avec isolation.

Façades revêtues de pierre, offrant élégance et durabilité

Pré-installation du chauffage par le sol et de l'aérothermie, garantissant l'efficacité énergétique.

Menuiserie en aluminium avec double vitrage déjà installé

Plâtre projeté sur les murs intérieurs

Permis de construire en vigueur

Situation privilégiée : située dans le quartier résidentiel exclusif d'El Montanyà, un environnement naturel d'une grande beauté, idéal pour ceux qui recherchent la tranquillité et l'intimité. Proche des services tels que l'hôtel-restaurant et le terrain de golf, cette propriété est idéale aussi bien comme première résidence que comme résidence secondaire.

Ne manquez pas l'opportunité de finir cette propriété à votre goût et d'en faire la maison de vos rêves. Contactez-nous !

Année:	2025

Commun

Salle de bains:	2
Pied carré fini:	200 m^2
Dimesions du lot:	2350 m^2

Room details

Total rooms:	3

Lease terms

Date Available:	

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/XNVV-T962/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:	m2485