listing

Information de l'agent

Nom:	Spain Property Shop
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Experience since:	1989
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Téléphone:	+34 (965) 322-270
Languages:	English, French, Italian, Romanian, Spanish
Site web:	https://spainpropertyshop.es

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 2,244,639.03

Location

Pays:	Espagne
Soumis:	12/04/2025

Description:

Finca rustique - Piscine chauffée - 4 Chambres - Terrain de 14 000m2Cette belle maison familiale traditionnelle offre une opportunité incroyable. Nichée au pied du célèbre La Manga Club, mais située sur son propre terrain indépendant, la propriété offre la possibilité de profiter de l'emplacement et des installations de classe mondiale de La Manga Club, sans les frais de communauté qui englobent traditionnellement l'un des coûts les plus importants de la vie en station.Construite par son propriétaire actuel comme une maison de famille, où les générations ont grandi, joué, dîné et célébré, la maison offre tant d'espaces merveilleux et bien conçus et soignés.Commencez par l'allée extérieure qui mène à une impressionnante fontaine et à des jardins paysagers. Un impressionnant escalier en marbre donne accès à l'entrée et au rez-de-chaussée de la villa. Pour les personnes à mobilité réduite, l'accès peut également se faire par une rampe à l'arrière ou par un ascenseur via le garage.La cuisine et la salle à manger constituent l'espace idéal pour préparer les repas en famille, avec un accès direct à la fois à la grande terrasse et à la table à manger intérieure qui forme un espace impressionnant dans la grande salle de séjour. On y trouve également une buanderie et un garde-manger.La salle de séjour offre un espace pour se détendre, regarder la télévision ou lire près de la cheminée. Cet étage comprend également deux chambres, toutes deux avec salle de bains, ainsi qu'un bureau. La propriété dispose d'un sol chauffant, de la climatisation et

du chauffage central avec radiateurs dans tout l'appartement.Prenez l'ascenseur ou les escaliers pour accéder au premier étage où se trouvent deux autres chambres, toutes deux dotées d'une terrasse privée orientée au sud, d'une salle de bains privative et d'une penderie.Au niveau inférieur, qui offre un accès direct à l'allée, il y a un sous-sol / garage avec beaucoup d'espace pour les véhicules, ainsi que 3 grandes pièces séparées qui peuvent être utilisées comme gymnase, bodega, salle de jeux ou cinéma, parmi d'autres utilisations !La propriété offre de vastes espaces extérieurs comprenant un terrain de padel et de basket, une aire de jeux, des jeux d'eau, un vignoble et un verger.La propriété bénéficie de coûts d'entretien et de fonctionnement très raisonnables grâce à sa conception réfléchie. Merveilleuse Finca familiale Piscine chauffée avec jacuzzi Ascenseur Verger et vignoble Climatisation, chauffage par le sol et chauffage central avec radiateurs 4 chambres à coucher Terrain de basket et de padel Le club La Manga est accessible à pied Espaces polyvalents

Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	5
Pied carré fini:	800 m^2
Dimesions du lot:	14000 m^2

Building details

Outdoor Amenities:	Pool

Lease terms

Date Available:	

Contact information

IMLIX ID:	AG19140635