



listing



Information de l'agent

Nom:	Chic Estates
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	2001
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses
Téléphone:	+34 (684) 145-669
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Site web:	https://chic-estates.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 474,834.37

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Roda Golf
Soumis:	08/04/2025

Description:

Vous voulez vivre à distance de vélo de la plage et à proximité des commodités dans une zone de golf ? Alors voici la propriété qui pourrait vous convenir !

Caractéristiques des villas

- ✓ 3 chambres spacieuses et 3 salles de bains de luxe
- ✓ Jardin et piscine privés pour une détente ultime
- ✓ Parking hors route pour un stationnement sûr et pratique

Disposition des villas

Rez-de-chaussée :

- Deux chambres doubles spacieuses et deux salles de bains, avec salle de bains attenante avec accès direct au jardin.
- Salon et salle à manger ouverts avec beaucoup de lumière naturelle et des portes vitrées panoramiques donnant sur le jardin et la piscine.
- Cuisine moderne ouverte avec des appareils électroménagers de haute qualité.

Premier étage :

- Chambre principale spacieuse avec salle de bains attenante.
- Grand solarium de 40 m², idéal pour profiter de la vue et du soleil.
- Terrasse supplémentaire sur le toit pour se détendre et préserver son intimité.



Finitions de haute qualité & efficacité énergétique.

- ✓ Villas spacieuses de 125 m² sur des parcelles à partir de 192 m².
- ✓ Excellente isolation thermique et phonique.
- ✓ Equipement complet avec des produits blancs, y compris réfrigérateur, four, micro-ondes, plaque de cuisson, hotte, lave-vaisselle et lave-linge.

Villégiature et commodités

- ✓ Complexe privé sécurisé avec surveillance 24h/24 et 7j/7.
- ✓ Station de taxis à l'hôtel pour plus de commodité.
- ✓ Club house avec bar et restaurant, proposant des snacks et des plats à la carte.
- ✓ Beaux jardins communs et aires de jeux pour enfants.
- ✓ Salle de fitness avec vue panoramique sur le lac.
- ✓ Terrain de golf de 18 trous conçu par Dave Thomas, comprenant un pro-shop, un practice et un putting green.

Excellent emplacement

- ✓ Le village de Roda, avec ses bars, ses restaurants, son supermarché et ses installations sportives, est accessible à pied.
- ✓ À 15 minutes à pied de Los Alcázares, avec des magasins, des restaurants et la plage à portée de main.
- ✓ Proche de l'autoroute AP7 pour des connexions rapides et faciles.
- ✓ Aéroport international de Murcie à 30 minutes en voiture.

Obtenez la dernière liste de prix et les disponibilités dès maintenant ! Cliquez sur le bouton en haut pour recevoir immédiatement des informations actualisées.

 Achèvement en décembre 2026

 Faites l'expérience d'une vie de luxe en harmonie avec la nature et la relaxation à Roda Golf & Beach Resort. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations !

Nouveau: Oui

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	3
Pied carré fini:	289 m ²
Dimesions du lot:	192 m ²

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: CHIC 1133-D-83



IMLIX

Marché immobilier IMLIX
<https://www.imlix.com/fr/>

