



## listing



### Information de l'agent

Nom: ProCare Estates  
Nom de compagnie:  
Pays: Espagne  
Experience since:  
Type de service: Selling a Property, Buying a Property  
Specialties: Buyer's Agent, Listing Agent  
Property Type: Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other  
Téléphone: +34 (865) 661-012  
Languages: Dutch, English, French, German, Spanish  
Site web: <https://procareestates.com>

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 395,416.6

### Location

Pays: Espagne  
Adresse: El Raso  
Soumis: 13/04/2025

### Description:

Exclusiva vivienda con piscina y jardín privado en Guardamar del Segura. Tranquilidad, confort y estilo mediterráneo a pocos minutos del centro. Presentamos esta magnífica propiedad ubicada en una de las zonas más demandadas y serenas de Guardamar del Segura, perfecta para quienes buscan calidad de vida y privacidad sin alejarse de los servicios. Detalles principales: Superficie construida: 109 m<sup>2</sup>. Parcela privada: 430 m<sup>2</sup>. Distribución: 3 amplios dormitorios | 2 baños completos. Zonas exteriores que marcan la diferencia. Jardín privado con vegetación y zonas de sombra. Piscina de 12 m<sup>2</sup>, ideal para refrescarse y disfrutar del clima todo el año. Solárium de 25 m<sup>2</sup>, un espacio perfecto para tomar el sol, leer o disfrutar de las vistas al entorno natural. A pocos minutos en coche del centro urbano, esta vivienda combina comodidad, naturaleza y privacidad. Perfecta tanto como residencia habitual como para escapadas de descanso o inversión vacacional. Ubicación privilegiada. Rodeada de naturaleza y con todos los servicios cercanos: supermercados, colegios, restaurantes, parques y playas.

### Commun



IMLIX

Marché immobilier IMLIX  
<https://www.imlix.com/fr/>

---

Chambres: 3  
Salle de bains: 2  
Pied carré fini: 115 m<sup>2</sup>

### Lease terms

Date Available:

### Contact information

IMLIX ID: SH-87866

